



PROJEKT BUDOWLANY

REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO -SCHRONISKA, WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY- ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYZRZECU PODLASKIM

w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, działka geod. Nr. 554
Jednostka ewidencyjna: Międzyrzec Podlaski, Obręb 2

Inwestor: **Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej**
ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska

Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna, Sanitarna, Elektryczna.

zespół autorski:

Zespół autorski		
Funkcja-Branża	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych, specjalność-zakres	Podpis/Pieczałka
Projektant-Architektura	mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz upr.bud. 801/BP/94 w specjalności architektonicznej	
Projektant-Konstrukcja	inż. Tomasz Siedlanowski upr.bud. LUB/0206/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjnej	
Projektant-Sanitarna	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr.bud. LUB/0061/PWOS/07 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Projektant-Elektryczna	mgr inż. Jacek Melaniuk upr.bud. LUB/0185/PWOE/08 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych	

BIAŁA PODLASKA Czerwiec 2013

SPIS TREŚCI

I.ZAŁĄCZNIKI

1.1.Załączniki	str. 5
1.2.Oświadczenie projektantów	str. 6
1.3.Kopie uprawnień budowlanych	str. 7-13
1.4.Kopie zaświadczeń przynależności do Izby Samorządu Zawodowego	str. 14-17
1.5.Kopia mapy zasadniczej	str. 18

II.CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY **-Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna**

2.1.Dane ogólne	str. 19
2.2.Zestawienie powierzchni	str. 20
2.3.Opinia budowlano - konstrukcyjna	str. 21
2.4.Ocena techniczna	str. 21
2.5. Zakres głównych robót budowlanych do wykonania	str. 22
2.6.Dane konstrukcyjno - materiałowe	str. 23-24
2.7.Roboty wykończeniowe	str. 24
2.8.Instalacje	str. 24
2.9.Ochrona przeciwpożarowa	str. 25-26
2.10.Charakterystyka energetyczna	str. 26
2.11.Charakterystyka ekologiczna	str. 26
2.12.Opis do planu sytuacyjnego	str. 27-30

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA -Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

3.1.Plan sytuacyjny	Rys. Nr. 1	str. 31
3.2.Rzut przyziemia-inwentaryzacja	Rys. Nr. 2	str. 32
3.3.Rzut przyziemia-remont	Rys. Nr. 3	str. 33
3.4.Wykaz stolarki nowoprojektowanej i wymienianej	Rys. Nr. 4	str. 34
3.5.Podjazd dla niepełnosprawnych -konstrukcja szczegół	Rys. Nr. 5	str. 35
3.6.Nadproża stalowe	Rys. Nr. 6	str. 36
3.7.Przekrój - utwardzenie -chodniki	Rys. Nr. 7	str. 37

IV.CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY -Branża: Sanitarna

1.DANE OGÓLNE	str. 38
1.1 Podstawa opracowania	
1.2.Zakres opracowania	str. 38
1.3.Charakterystyka obiektu	str. 38
2. INSTALACJA WOD-KAN	str. 39
2.1. Instalacja wody zimnej	
2.2. Instalacja centralnej ciepłej wody	str.39-40
2.3. Materiały, uzbrojenie	str. 40
2.4. Próba ciśnieniowa rur PP	str. 40-41
2.5. Izolacja termiczna	str. 41
2.6. Kanalizacja sanitarna	str. 42
2.7. Instalacja klimatyzacji	str. 42
3. INSTALACJA C.O.	str. 42
3.1. Instalacje centralnego ogrzewania – informacje ogólne	
3.2. Grzejniki i armatura	str. 43

V. CZĘŚĆ GRAFICZNA -Branża: Sanitarna

4.1.Rzut przyziemia- instalacje sanitarne: WOD-KAN,C.O	Rys. Nr. S1	str. 44
4.2.Rzut przyziemia- instalacje sanitarne:Klimatyzacja	Rys. Nr. S2	str. 45

VI.CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY -Branża: Elektryczna

DANE OGÓLNE	str. 46
1.1. Podstawa opracowania	
1.2. Dane techniczne	str. 46
1.3. Przedmiot i zakres opracowania	str. 46
1.4. Główny wyłącznik prądu	str. 47
1.5. Tablice i rozdział energii	str. 47
1.6. Instalacja oświetlenia	str. 47
1.7. Instalacja gniazd wtykowych i „data”	Str. 47-48
1.8. Instalacja ochrony przeciwprzepięciowej	str. 48
1.9. Instalacja ochrony przeciwporażeniowej	str. 48
1.10. Instalacja połączeń wyrównawczych	str. 48-49
1.11. Instalacja alarmowa	str. 49
1.12. Instalacja wewnętrznej sieci telefonicznej i LAN	str. 49-50
1.13. Uwagi końcowe	str. 50-51

VII. CZĘŚĆ GRAFICZNA -Branża: Elektryczna

2.1.Rzut przyziemia- oświetlenie	Rys. Nr. E1	str. 52
2.2.Rzut przyziemia- gniazda wtykowe-sieć elektryczna i teleinformatyczna	Rys. Nr. E2	str. 53
2.3.Rzut przyziemia- instalacja alarmowa	Rys. Nr. E3	str. 54
2.4.Schemat tablicy T-G	Rys. Nr. E4	str. 55
2.5.Schemat poglądowy wewnętrznej sieci telefonicznej i LAN	Rys. Nr. E5	str. 56

VIII.CZĘŚĆ OPISOWA - Informacja BIOZ

str.57-60

ZAŁĄCZNIKI

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust 4 - Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oświadczam że:

Projekt remontu budynku zamieszkania zbiorowego -schroniska , wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy- Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim

branża: architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna ,elektryczna, zlokalizowanego

na działce nr ewidencyjny 554 w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25,

Jednostka ewidencyjna: Międzyrzec Podlaski, Obręb: 2 ,województwo lubelskie.

którego inwestorem jest: **Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska**

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża:

Architektoniczna: Projektant.....

Konstrukcyjna: Projektant.....

Sanitarna: Projektant.....

Elektryczna: Projektant.....

Biała Podlaska, 1994.12.30.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, pkt. 1, § 4, § 13, ust. 1, pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

s t w i e r d z a s i ę , z e :

Pan PRZEMYSŁAW ROMUALD ANTONOWICZ

magister inżynier architekt

urodzony dnia 6 stycznia 1965r. w Chełmie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji: *p r o j e k t a n t a* w specjalności *a r c h i t e k t o n i c z n e j*.

Pan Przemysław Romuald ANTONOWICZ jest upoważniony do:

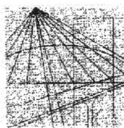
- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie "jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³" - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych powyższego zakresu.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymują:

- 1) Pan Przemysław Antonowicz
zam. 21-500 Biała Podlaska
ul. Sidorska 99 D m.25
- 2) a/a.

Z upoważnienia Wojewody
[Podpis]
mgr inż. *[Podpis]* Grzegorz Rypina
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
LOIBB.OKK.7131/50-7132/114/09

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm. /, i § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 /, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm. /

stwierdzamy, że

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

inżynier

urodzony dnia 18 czerwca 1979 r. w Białej Podlaskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0206/PWOK/09

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Siedlanowski
Rzeczycza, ul. Olszowa 13A,
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

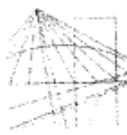
II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi w zakresie :

- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK


dr hab. inż. Anna Halicka



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131/24-7132/83/07

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr DAWIDZIUK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1978 r. w Parczewie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWOS/07

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


inż. Andrzej Adamczuk

Członek


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Przewodniczący


dr inż. Bartłomiej Horyński

Otrzymują:


1. Pan Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Piotr Dawidziuk

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę
techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5
ustawy,
- II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra
Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia
stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi
z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław Horyński

LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOIIB.OKK.7131/62-7132/161/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, oraz § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Jacek Piotr MELANIUK

magister inżynier

urodzony dnia 18 sierpnia 1981 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0185/PWOE/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

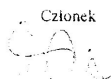
W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

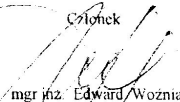
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

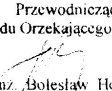
POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Melaniuk
Osówka 15B,
21-542 Leśna Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



mgr inż. Jacek Melaniuk
uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
LUB/0185/PWOE/08

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Jacek Piotr MELANIUK

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horyński



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Przemysław Romuald Antonówicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **801/BP/94**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0110**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-02-2012 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawajder-Kantor, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0110-4DE8-43AB-45F1-F557

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-R8A-N0H-ISD *

Pan Tomasz Marcin Siedlanowski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0058/10
adres zamieszkania m. Rzeczyca, ul.Olszowa 13a, 21-560 Międzyrzec Podlaski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-04-01 do 2014-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-03-12 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2J3-DS9-O30 *

Pan Piotr Dawidziuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0274/07

adres zamieszkania ul. Wąska 2A, 21-530 Piszczac

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

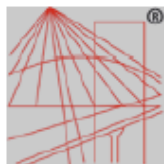
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2012-10-01 do 2013-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-10-08 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-CXB-XYC-EDU *

Pan Jacek Piotr Melaniuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0085/09
adres zamieszkania Rakowiska ul. Kryształowa 76, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-04-01 do 2014-03-31.

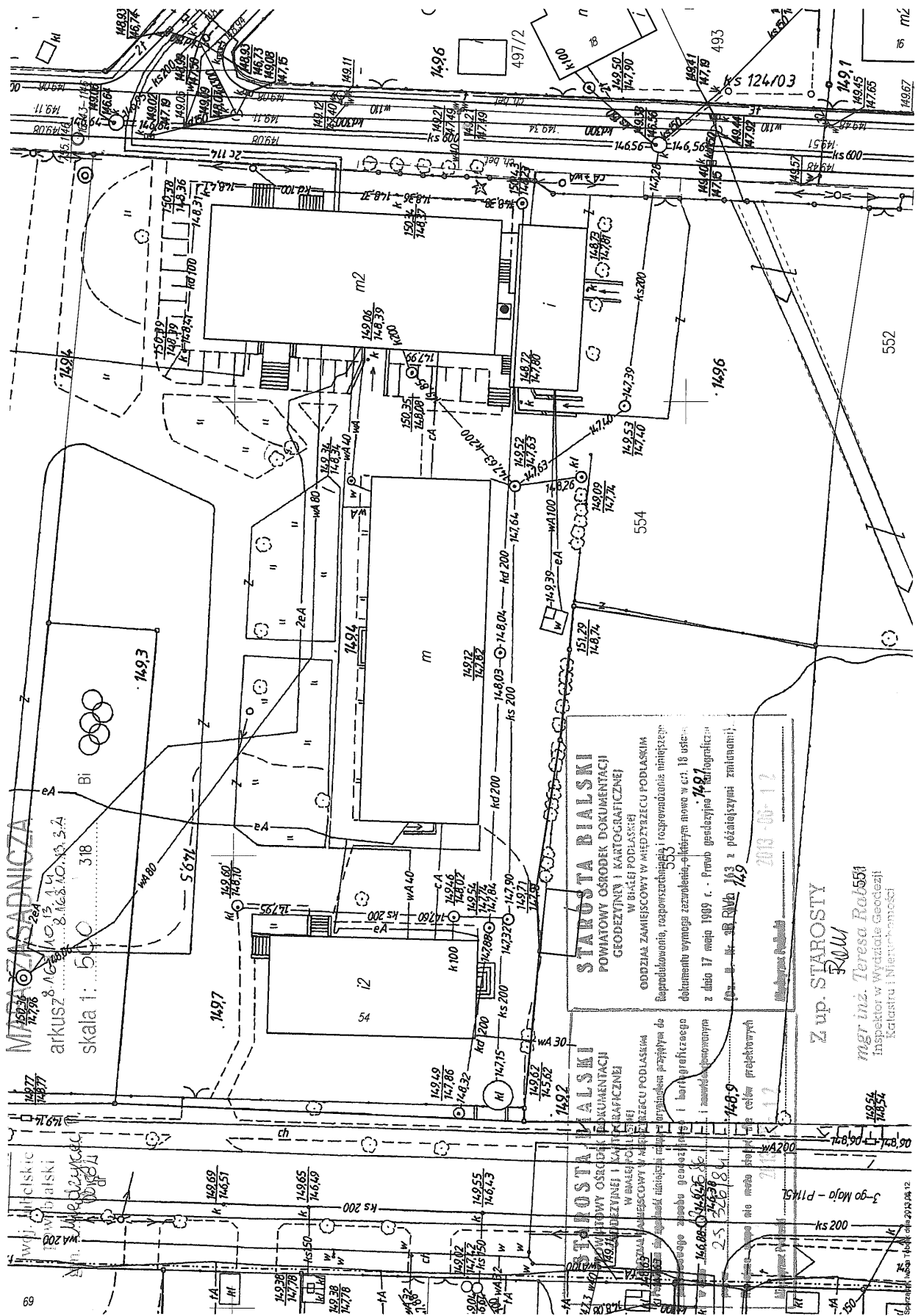
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-03-15 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





OPIS TECHNICZNY

2.1. DANE OGÓLNE:

2.1.1. Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno - budowlany remontu budynku zamieszkania zbiorowego -schroniska , wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy- Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim. Istniejący budynek zlokalizowany jest w w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, działka geod. Nr. 554.

Budynek jest parterowy, niepodpiwniczony. Zostanie wyremontowany i przystosowany do nowej funkcji. Remont obejmuje całe wnętrze budynku i kilka elementów zewnętrznych.

2.1.2. Inwestorem przedsięwzięcia jest: **Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska**

2.1.3. Materiały wyjściowe:

- umowa na wykonanie prac projektowych
- mapa zasadnicza 1: 500,
- wizja lokalna,
- ustalenia z inwestorem,
- inwentaryzacja

2.1.4. Podstawowe wielkości

długość max. budynku	– 38,15 m
szerokość max. budynku	– 13,52 m
wysokość budynku od poz. gruntu	– 4,86 m
powierzchnia zabudowy	– 515,79 m ²
powierzchnia użytkowa	– 425,64 m ²
powierzchnia całkowita	– 515,79 m ²
kubatura	- 2197,44 m ³

2.2. Zestawienie powierzchni :

PRZYZIEMIE

1 –WIATROŁAP	- 6,38 m ²
2 –KOMUNIKACJA	- 93,60 m ²
3 – POŚREDNICTWO	- 19,26 m ²
4 – LKP SZKOLENIA	- 18,88 m ²
5 – POMIESZCZENIE SOCJALNE	- 18,90 m ²
6 – POMIESZCZENIE SPRZĄTACZKI	- 1,93 m ²
7 – WC DAMSKIE	- 16,48 m ²
8 – WC MESKIE	- 11,62 m ²
9 – WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	- 4,43 m ²
10 – INSTRUMENTY	- 18,48 m ²
11 – DORADZTWO ZAWODOWE	-19,07 m ²
12 – POŚREDNICTWO	- 18,98 m ²
13 – SEKRETARIAT	- 18,79 m ²
14 – KIEROWNIK	-18,88 m ²
15 – KLUB	- 38,67 m ²
16 – ARCHIWUM	-19,46 m ²
17 – PRZEDSIONEK	-4,67 m ²
18 – ARCHIWUM	- 19,69 m ²
19 – EWIDENCJA	- 38,45 m ²
20 – SERWEROWNIA	-19,02 m ²

RAZEM - 425,64m²

2.3. OPINIA BUDOWLANO - KONSTRUKCYJNA

Kondygnacje – budynek parterowy, niepodpiwniczony.

Rodzaj konstrukcji budynku:

- fundamenty –żelbetowe
- ściany istniejące – murowane z cegły,
zewnątrznie docieplone styropianem gr.12cm
- strop – istniejący żelbetowy
- dach dwuspadowy – konstrukcja drewniana, kryty papą.

Wypożenie w instalacje i urzadzenia:

- instalacja wodno-kanalizacyjna,
- instalacja elektryczna,
- instalacja C.O.- ciepłociąg doprowadzony z sąsiedniego budynku.

Plac wokół budynku zagospodarowany w zielen częściowo utwardzony, istniejące ogrodzenie. Od strony zachodniej zlokalizowana jest brama wjazdowa Budynek w dobrym stanie technicznym do niedawna użytkowany.

Remont budynku prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

Sprawdzić wymiary w naturze i zgłosić ewentualne korekty.

2.4. OCENA TECHNICZNA:

Budynek jest w dobrym stanie technicznym, remont nie wpłynie negatywnie na stan konstrukcji istniejącego budynku. Projektowany remont przystosuje budynek do nowej funkcji stworzy lepsze warunki funkcjonalne i użytkowe pomieszczeń oraz poprawi walory estetyczne. Budynek spełnia wymogi przydatność do remontu.

2.5.ZAKRES GŁÓWNYCH ROBÓT BUDOWLANYCH DO WYKONANIA

- Podłogi – zerwanie istniejących okładzin, wyrównanie posadzki, ułożenie płytek gres(odporność na ścieranie PEI 5, antypoślizgowość min.R10) , wraz z cokołem i wykładzin podłogowych z listwą przypodłogową
- Ściany i sufity wewnętrzne – ściany -zerwanie boazerii z płyt HDF, naprawa tynków,zeskrobanie lamperii, wykonanie przecierek, malowanie farbą akrylową a w części pomieszczeń farbą lateksową-klasa odporności na szorowanie na mokro-1.
- Zamurowanie wnęk w pomieszczeniach,otynkowanie tynkiem cem.wap,malowanie
- Wymiana części parapetów wewnętrznych
- Malowanie grzejników i rur instalacji C.O
- Demontaż drzwi wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniami, zabudowanie/zamurowanie otworów
- Wykucie otworów,wykonanie nadproży,montaż drzwi wewnętrznych
- Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych,wraz ze schodami zewnętrznymi z kostki brukowej i palisady betonowej
- Wykonanie utwardzenia- chodnika przy podjeździe i schodach
- Wymiana drzwi zewnętrznych
- Wymiana części drzwi wewnętrznych
- Montaż wycieraczki z wkładem mieszanym szczotkowo-kokosowym w wiatrołapie
- Skucie górnej warstwy płyty schodów zewnętrznych głównych wykonanie warstwy wyrównawczej, poszerzenie stopnia i ułożenie okładzin z płytek gres antypoślizgowych na schodach zewnętrznych
- Montaż podbitki pod zadaszeniem nad planowanym podjazdem dla niepełnosprawnych
- Remont sanitariatów – likwidacja kabin prysznicowych,rozbiórka części ścianek wewnętrznych. Ścianki działowe,drzwi wewnętrzne. Wykonanie WC na potrzeby osób niepełnosprawnych, kobiet i mężczyzn, montaż pisuarów, montaż kabin ,wraz z miskami ustępowymi ,oraz umywalek, pochwyty w WC dla niepełnosprawnych.
- Montaż umywalki i zlewozmywaka w pomieszczeniu socjalnym
- Wymiana wszystkich kratki wentylacyjnych
- Montaż 7 klimatyzatorów (w posiadaniu inwestora).
- Montaż verticali we wszystkich otworach okiennych
- Wymiana instalacji elektrycznej wraz tablicą, osprzętem i oprawami oświetleniowymi, oraz montaż sieci teleinformatycznej i alarmowej z dedykowanym zasilaniem.
- Wymiana instalacji Wod-Kan.

Należy wykonać wszystkie w/w i przedstawione w części rysunkowej projektu prace a także prace towarzyszące, oraz inne wyniki w trakcie realizacji robót niezbędne do prawidłowej i kompletnej realizacji zadania.

2.6. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE

Materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikat lub badania ITB,PZH.

2.6.1. Konstrukcja budynku :

tradycyjna murowana

2.6.2. Fundamenty budynku:

istniejące żelbetowe

2.6.3. Ściany:

istniejące murowane z cegły, zewnętrzne docieplone styropianem gr.12cm
działowe w sanitariatach bloczki z betonu komórkowego od. 600 gr.12cm.

Ściany murowane na zaprawie cementowo - wapiennej marki 3Mpa, lub bloczki z betonu komórkowego łączone za pomocą zaprawy klejowej.

2.6.4. Stropy:

istniejący strop nad przyziemiem żelbetowy.

2.6.5. Wieńce,nadproża, belki :

istniejące żelbetowe, nadproża do wykonania nad nowymi otworami drzwiowymi stalowe.

2.6.6. Schody zewnętrzne, podjazd dla niepełnosprawnych:

skucie górnej warstwy płyty schodów zewnętrznych głównych-do zadanego poziomu, uzupełnienie ubytków, wykonanie warstwy wyrównawczej, poszerzenie stopnia i ułożenie okładzin z płytek gres antypoślizgowych. Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych,wraz ze schodami zewnętrznymi z kostki brukowej i palisady betonowej. Pochwyty z rur stalowych malowanych na kolor brązowy.

2.6.7. Dach:

istniejący dach dwuspadowy – konstrukcja drewniana, kryty papą.

2.6.8. Cokół:

istniejący wykończony tynkiem mozaikowym

2.6.9. Stolarka:

istniejąca okienna PCV kolor biały.

Stolarka drzwiowa wymieniana zewnętrzna z izolowanych cieplnie profili aluminiowych, wewnętrzna drewniana – istniejąca, nowe i wymieniane drzwi wewnętrzne: z profili aluminiowych, płyty wiórowej laminowanej,drewniane-szczegóły w wykazie stolarki

2.6.10. Izolacje

istniejące przeciwwilgociowe

istniejące termiczne -ściany przyziemia styropian gr.12 cm,

w razie potrzeb wykonać dodatkową izolację przeciwwilgociową posadzki przyziemia z folii przeciwwilgociowej.

2.7. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Podłogi – zerwanie istniejących okładzin, wyrównanie posadzki, ułożenie płytek gres(odporność na ścieranie PEI 5, antypoślizgowość min.R10) , wraz z cokołem i wykładzin podłogowych z listwą przypodłogową.

Ściany i sufity wewnętrzne – ściany -zerwanie boazerii z płyt HDF, naprawa tynków,zeskrobanie lamperii wykonanie przecierek, malowanie farbą akrylową a w części pomieszczeń farbą lateksową-klasa odporności na szorowanie na mokro-1.

Zamurowanie wnęk w pomieszczeniach,otynkowanie tynkiem cem.wap,malowanie

Wymiana części parapetów wewnętrznych. Malowanie grzejników i rur instalacji

C.O. Montaż wycieraczki z wkładem mieszanym szczotkowo-kokosowym w

wiatrołapie. Montaż podbitki pod zadaszeniem nad planowanym podjazdem dla

niepełnosprawnych. Wymiana wszystkich krutek wentylacyjnych. Montaż verticali we wszystkich otworach okiennych.

2.8. INSTALCJE

CIEPŁA WODA-istniejące przyłącze z sąsiedniego budynku,

ŚCIEKI - do sieci kanalizacyjnej-istniejące przyłącze

WODA ZIMNA -istniejące przyłącze z sąsiedniego budynku,

ENERGIA – z sieci energetycznej -istniejące przyłącze.

KLIMATYZACJA-klimatyzatory typu Split

INSTALACJA ALARMOWA

INSTALACJA TELETECHNICZNA

ŚWIATŁOWÓD-WG.ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

2.9. OCHRONA P-POŻ

1. Ogólna charakterystyka budynku.

Obiekt zlokalizowany jest w Międzyrzecu Podlaskim na działce nr geod.554. Budynek z dojazdem z drogi publicznej od strony zachodniej . Budynek wolnostojący. Wymiary maksymalne : 38,15 x 13,52m, Istniejący budynek jest parterowy bez podpiwniczenia. Budynek o wysokości maksymalnej 4,86 m, został zakwalifikowany do budynków niskich (N)

Powierzchnia użytkowa: 425,64 m²

2. Charakterystyka pożarowa budynku.

Z funkcjonalnego podziału obiektu budynek w jednej strefie pożarowej Powierzchnie przyziemia, zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

2.1.Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku, zgodnie z § 212 ust 2 i 3(warunków technicznych) wynosi dla- ZL III -„D”.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku dla: **ZL III -„D”**.

-stropy REI30

-ściany zewnętrzne EI30/R30- dla głównej konstrukcji nośnej

Istniejący budynek spełnia w/w wymagania.

3. Podział na strefy

Z funkcjonalnego podziału obiektu budynek w jednej strefie pożarowej . Powierzchnie przyziemia, zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

4. Warunki ewakuacji z obiektu.

Dla - **ZL III -„D”**:

Ewakuację zapewniają otwierane wyjścia ewakuacyjne o szerokości min.1,2m.

Długość przejść do 40m. Poziome drogi ewakuacyjne o szerokości min.1,4m nie zmniejszonej przez skrzydła otwieranych drzwi.

Długość dojścia ewakuacyjnego do 30m(poziomy odcinek do 20,0m)-przy jednym dojściu i 60m-przy dwóch dojściach nie są przekroczone.

5. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.

Budynek wyposażony będzie w:

- instalację ochrony odgromowej budynku-istniejąca
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne
- obiekt należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy, jedna jednostka masy środka gaśniczego $2\text{kg}/3\text{dm}^3$ na 100m^2 powierzchni chronionej.

6. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru (przez JRG) obiektu wynosi $10\text{ dm}^3/\text{s}$, zapewniona jest z hydrantu Dn 80 zlokalizowanego przy ul.Czystej w odległości ok.42m od budynku.

Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkami ognioodpornymi do granicy niezapalności np. OGNIOCHRON.

WENTYLACJA - grawitacyjna,

UWAGA: materiały muszą posiadać niezbędne atesty (ITB,PZH) dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Zapotrzebowanie na moc elektryczną ok. 14kW

Właściwości cieplne przegród i elementów budynku istniejącego:

Przegroda	U[W/(m ² *K)]
Ściana zewnętrzna	0,29
Okna zewnętrzne	1,60
Podłoga na gruncie	0,55
Stropodach	0,29

2.11. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Zaopatrzenie w wodę ok. $1,10\text{m}^3/\text{dobę}$

Odprowadzenie ścieków ok. $1,00\text{m}^3/\text{dobę}$

Opracował :

mgr inż arch. Przemysław Antonowicz
upr. bud.801/BP/94

inż. Tomasz Siedlanowski
upr. bud.LUB/0206/PWOK/09

OPIS DO PLANU SYTUACYJNEGO

PROJEKT BUDOWLANY

REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO -SCHRONISKA, WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY- ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM

w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, działka geod. Nr. 554
Jednostka ewidencyjna: Międzyrzec Podlaski, Obręb 2

Inwestor: **Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej**
ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska

Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna.

zespół autorski:

<u>Architektoniczna, Konstrukcyjna:</u>		
Funkcja	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych	Podpis/Pieczątka
Projektant	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. bud.801/BP/94 w specjalności architektonicznej inż. Tomasz Siedlanowski LUB/0206/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjnej	

BIAŁA PODLASKA Czerwiec 2013

2.12.OPIS DO PLANU SYTUACYJNEGO

1.Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu architektoniczno - budowlanego remontu budynku zamieszkania zbiorowego -schroniska , wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy- Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim. Istniejący budynek zlokalizowany jest w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, działka geod. Nr. 554.

,inwestorem przedsięwzięcia jest : **Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska**

Podstawa opracowania:

- umowa na wykonanie prac projektowych
- mapa zasadnicza 1: 500,
- wizja lokalna,
- ustalenia z inwestorem,
- inwentaryzacja

2. Opis do planu sytuacyjnego:

Działka położona jest w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, pomiędzy zabudowanymi i niezabudowanymi działkami. Teren jest płaski. Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A31UP-z przeznaczeniem pod usługi publiczne,oświaty, zdrowia i opieki społecznej, administracji publicznej itp.

Istniejący budynek zlokalizowany jest w centralnej części działki nr.geod.554.

Budynek o wymiarach maksymalnych 38,15m x 13,52 m. Budynek parterowy niepodpiwniczony, dach dwuspadowy o kącie ok. 10 stopni. Poziom posadowienia przyziemia ok.0.24-0,30 m nad poziom terenu -istniejący. Utwardzone miejsce pod pojemniki do gromadzenia odpadów z zamykanymi otworami wrzutowymi przy przy budynku od strony wschodniej. Wjazd na posesję od zachodniej granicy z drogi publicznej - ul. 3-go Maja poprzez istniejący wjazd na działkę. Wokół budynku istniejąca zieleń, natomiast utwardzenie istniejące od strony północnej.

Utwardzenie przed budynkiem spełnia również rolę chodnika. Zaprojektowano podjazd dla niepełnosprawnych ze schodami zewnętrznymi, oraz utwardzenie-chodnik od strony od zachodniej.

3. Bilans terenu w granicach opracowania A-B-C-D-A

powierzchnia zabudowy istniejącego budynku zamieszkania zbiorowego-remont, wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy-Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim	-515,79m ² -16,78%
powierzchnia zabudowy istniejącego budynku kuchni	-250,54m ² -8,15%
powierzchnia istniejącego utwardzenie-dojścia, dojazdu	-942,92m ² -30,68%
powierzchnia istniejącej zieleni	-1329,83m ² -43,28%
powierzchnia projektowanego podjazdu dla niepełnosprawnych+schody	-11,92m ² -0,39%
powierzchnia projektowanego utwardzenia	-22,00m ² -0,72%
powierzchnia całkowita	-3073,00m²-100,00%

4. Ochrona konserwatorska:

Działka nr geod. 554 zlokalizowana w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej, oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nr geod. 554 zlokalizowana w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, jest położona poza granicami terenu górniczego.

6. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowanych projektowanych obiektów:

nie występują

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu:

nie występują

8. Opinia geotechniczna:

Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów-istniejących, są to proste warunki gruntowe. Warunki gruntowe, przyjęto: piaski średnio i drobnoziarniste. Dopuszczalne naprężenie na grunt wynosi 0,15Mpa (1,5 kg/cm²). Istniejący budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

9. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną :

CIEPŁA WODA-istniejące przyłącze z sąsiedniego budynku,
ŚCIEKI - do sieci kanalizacyjnej-istniejące przyłącze
WODA ZIMNA – -istniejące przyłącze z sąsiedniego budynku,
ENERGIA – z sieci energetycznej -istniejące przyłącze.
KLIMATYZACJA-klimatyzatory typu Split
INSTALACJA ALARMOWA
INSTALACJA TELETECHNICZNA
ŚWIATŁOWÓD-WG.ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

Czasowe gromadzenie odpadów stałych – Śmietnik - kontener. Nieruchomość zostanie objęta zorganizowaną formą usuwania odpadów.

Opracował:

mgr inż arch. Przemysław Antonowicz
upr. bud.801/BP/94
inż. Tomasz Siedlanowski
upr. bud.LUB/0206/PWOK/09

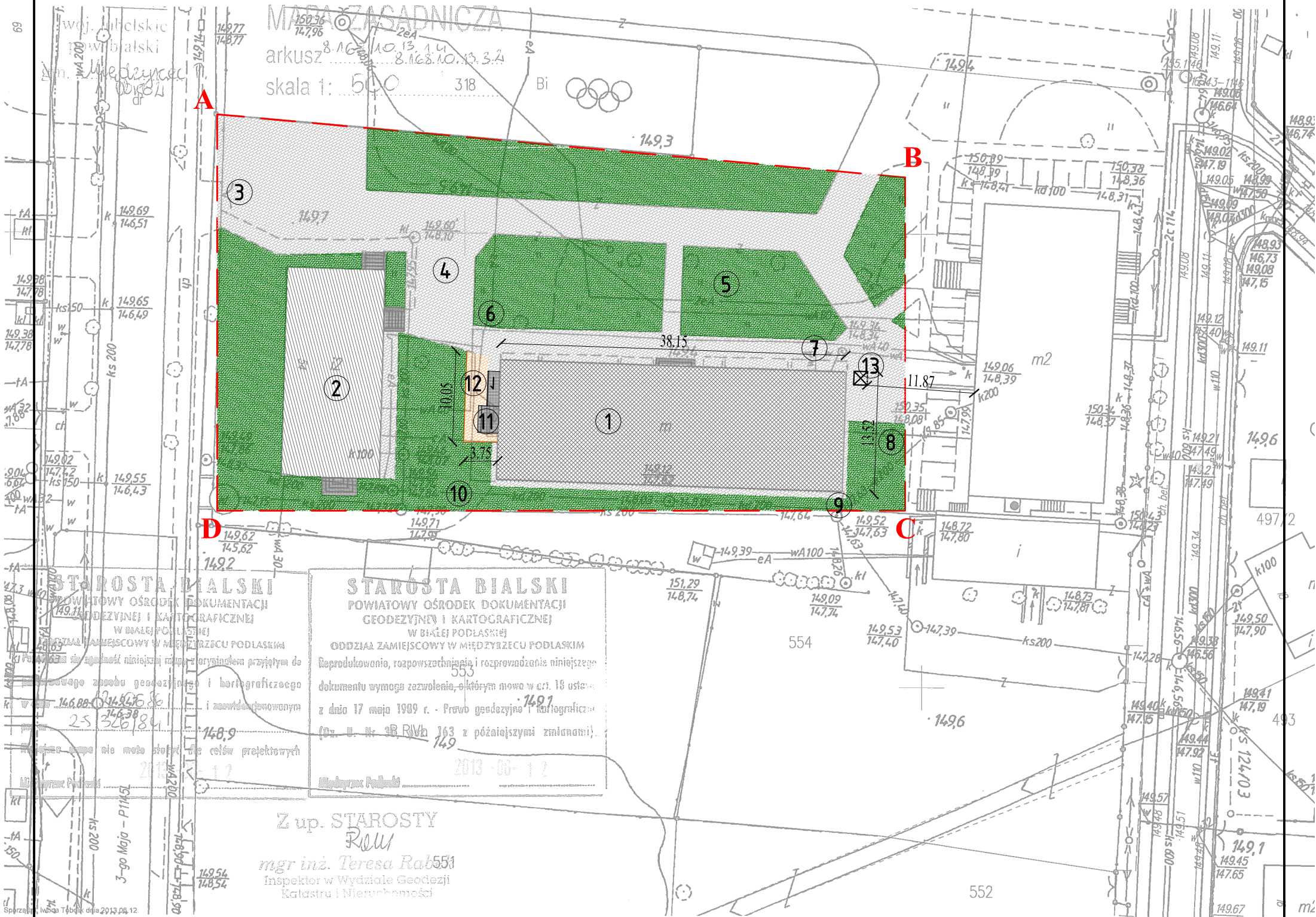
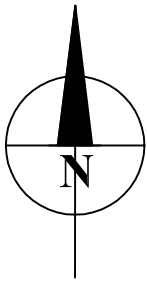
PLAN SYTUACYJNY

REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO-SCHRONISKA, WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY
- ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM

Lokalizacja: ul.Czysta 25, działka nr geod. 554,
21-560 Międzyrzec Podlaski

Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska

GRANICE OPRACOWANIA
A-B-C-D-A



BILANS TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA A-B-C-D-A

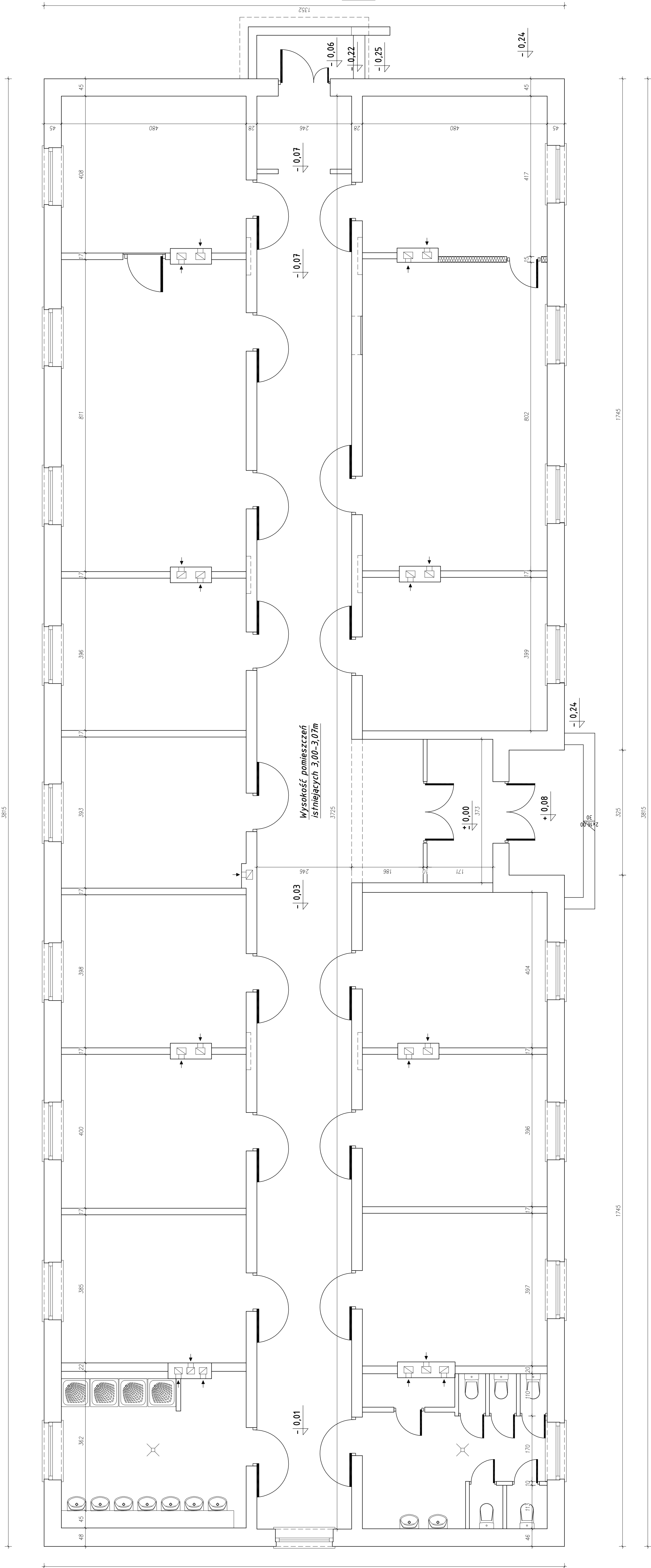
powierzchnia zabudowy istniejącego budynku zamieszkania zbiorowego-remont ,wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy-Oddział Zamiejscowy w Międzyrzec Podlaskim	- 515,79m ² -16,78%
powierzchnia zabudowy istniejącego budynku kuchni	- 250,54m ² -8,15%
powierzchnia istniejącego utwardzenie-dojścia, dojazdu	- 942,92m ² -30,68%
powierzchnia istniejącej zieleni	- 1329,83m ² -43,28%
powierzchnia projektowanego podjazdu dla niepełnosprawnych+schody	-11,92m ² -0,39 %
powierzchnia projektowanego utwardzenia	-22,00m ² -0,72 %
powierzchnia całkowita	-3073,00m ² -100,00%


LEGENDA

- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO-REMONT, WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY-ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK KUCHNI
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ.
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE-DOJŚCIA, DOJAZDY
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE-Z SĄSIEDNIEGO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY KANAŁ CIEPŁOWNICZY-Z SĄSIEDNIEGO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE
- ISTNIEJĄCY PRZEWÓD KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANY PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH+SCHODY
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE
- UTWARDZONE MIEJSCE DO USTAWIENIA POJEMNIKÓW NA ODPADY Z ZAMYKANymi OTWORAMI WRZUTOWYMI

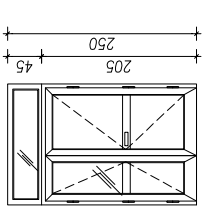
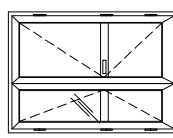
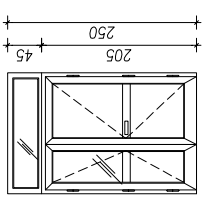
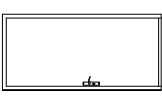
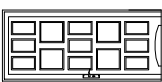
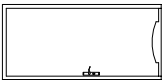
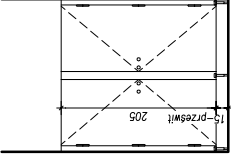
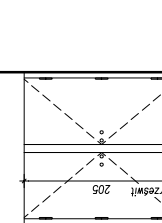
	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO-SCHRONISKA, WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY - ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM	
LOKALIZACJA	ul.Czysta 25, działka nr geod. 554, 21-560 Międzyrzec Podlaski	
INWESTOR	Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska	
PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500		Nr. 1 PODPIS
Projektant:	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej i konstrukcyjnej	
	inż. Tomasz Siedlanowski upr. nr.LUB/0206/PWOK/09 w spec.konstrukcyjnej	

SKAN MAPY ZASADNICZEJ




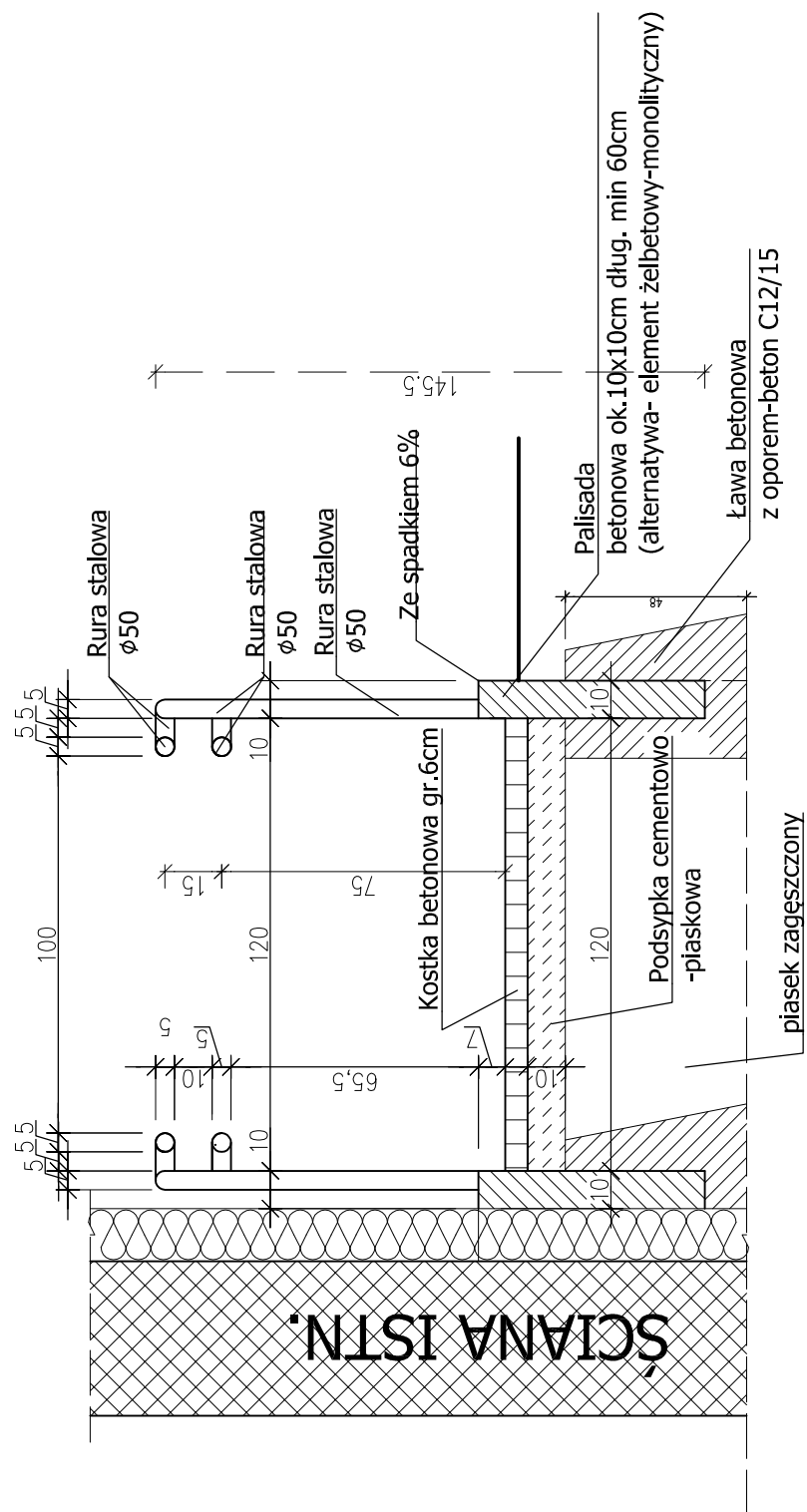
 PRACOWNIA ARCHITECTURY	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	ZAKŁAD PROJEKTOWY SCENARIUSZ PRACY Z ZAMIAŁEM PODDZIAŁOWANIA NA RÓŻNE PRZETWÓRZENIE SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY - ODDZIAŁ ZAMIESZKOWY W MIEJSCU PODŁASIA	
LOKALIZACJA	ul. Czysta 25, działka nr geod. 554, 21-560 Międzyrzec Podlaski	
INWESTOR	Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeška 101, 21-500 Biała Podlaska	
RZUT PRZYZIEMIENIA-INWENTARYZACJA	Nr. 2	
SKALA 1:50		PODPIS
Projektant:		mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz, upr. nr 801/BP/04, w spec. architektonicznej
		inż. Tomasz Siskiewicz, upr. nr 1436/BP/04/08 w spec. konstrukcyjnej

UWAGA : WIDOK STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ OD ZEWNĄTRZ BUDYNKU

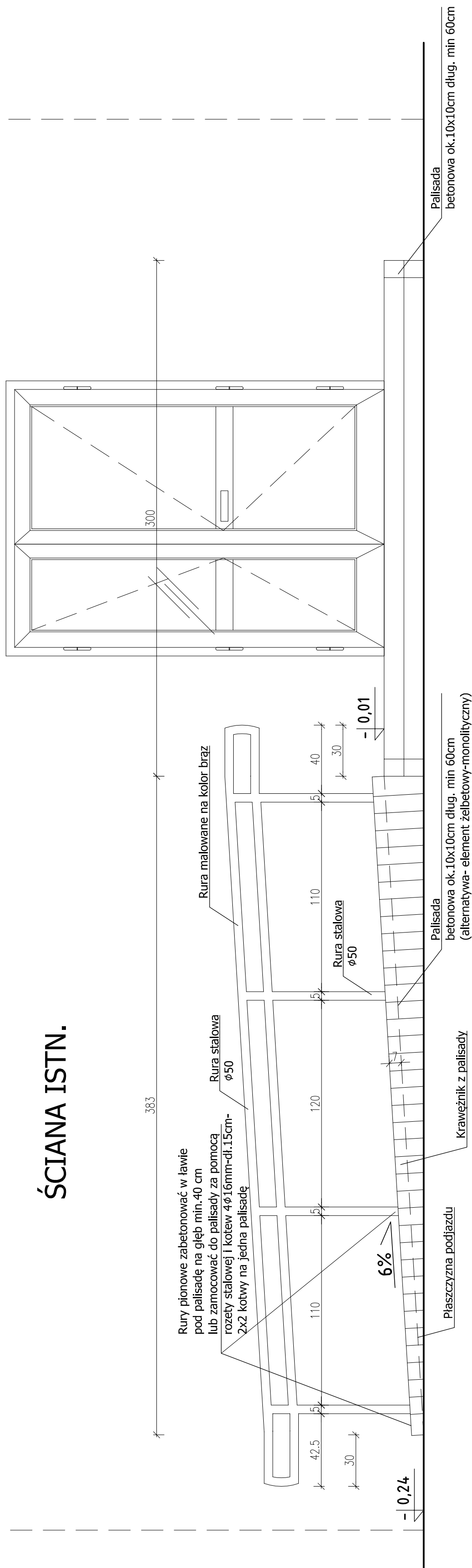
Oznaczenie	Dz1	Dz2	D1	D2	D3	D4	D5	D6
Schemat								
Opis	Drzwi zewnętrzne, szkielec z izolowanych ciepłnie profili aluminiowych malowanych proszkowo na kolor brąz. Wypełnienie ze szkła bezpiecznego-szyba zespolona o współczynniku przenikania ciepła 1,1W/m²K, alternatywnie panele dolne skrzydła-pełne. Drzwi wyposażone w zamek patentowy z wkładką o typie odporności na włamanie "C". Trzy zawiasy na skrzydło	Drzwi zewnętrzne, szkielec z izolowanych ciepłnie profili aluminiowych malowanych proszkowo na kolor brąz. Wypełnienie ze szkła bezpiecznego-szyba zespolona o współczynniku przenikania ciepła 1,1W/m²K, alternatywnie panele dolne skrzydła-pełne. Drzwi wyposażone w zamek patentowy z wkładką o typie odporności na włamanie "C". Trzy zawiasy na skrzydło	Drzwi wewnętrzne, szkielec z profili aluminiowych malowanych proszkowo na kolor brąz. Wypełnienie ze szkła bezpiecznego-szyba zespolona, alternatywnie panele dolne skrzydła-pełne. Drzwi wyposażone w zamek patentowy z wkładką o typie odporności na włamanie "C". Trzy zawiasy na skrzydło	Drzwi z płyty wiórowej ,lub innej-otworowej, pokryte laminatem HPL, pełne. Kolor dopasować do stolarki istniejącej. Trzy zawiasy na skrzydło Ościeżnica regulowana. Drzwi wyposażone w zamek patentowy.	drzwi płycinowe drewniane lakierowane pełne z podcięciem wentylacyjnym kął otwarcia 180°. Drzwi ościeżnice, kolor dopasować do stolarki istniejącej.	Drzwi z płyty wiórowej ,lub innej-otworowej, pokryte laminatem HPL, pełne z podcięciem wentylacyjnym. Kolor dopasować do stolarki istniejącej. Trzy zawiasy na skrzydło Ościeżnica regulowana.	widok kabin usiępowych z frontu w pom.nr-8 Ściany i drzwi z 20 mm grubości laminowanej płyty wiórowej w kolorze dopasowanym do stolarki istniejącej stanowią płaską powierzchnię poza klamkami i zawiasami. Krawędzie drzwi ze szazowanymi paskami ABS. Aluminiowy profil przyłgowy z uszczelką wpuszczany w krawędź drzwi. Krawędzie ścian frontowych oraz działowych mocowane do gładzury aluminiowymi profilami U o długości całkowitej wysokości ścanki. Spinający profil górny z aluminium 47 x 27 mm o tekkro zaokrąglonych krawędziach biegnie górnym brzegiem na całej długości ściany frontowej. Trzy zawiasy ze stali nierdzewnej Klamka z nietłamiwego nylonu w bezpiecznym kształcie C, rozeta z indykatorom wolne/zajęte i mechanizmem awaryjnego otwierania. Nóżki wykonane z rurki Ø18 mm z rozeta ze stali nierdzewnej i mocowane śrubami do podłogi.	Drzwi z płyty wiórowej ,lub innej-otworowej, pokryte laminatem HPL, pełne. Kolor dopasować do stolarki istniejącej. Trzy zawiasy na skrzydło Ościeżnica regulowana.
	wymiary w świetle ościeża	So 1600 Ho 2050+450	1600 2050+450	1000 2100	1000 2100	1000 2100	wymiary ścian wg. rzutu przyziemia ok.2050+150 prześwit przy podłodze	900 2100
	wymiary w świetle ościeżnicy	S min.900+300 H min.2000-skrzydło	min.900+300 min.2000	min.900 min.2000	min.900 min.2000	min.900 min.2000	min.800 min.2000	min.800 min.2000
	Piwnica	-	-	-	-	-	-	-
Przyziemie	1	1	1	1	1	2	5	1
Poddasze	-	-	-	-	-	-	-	-
Ogółem sztuk	1	1	1	1P	1P	2P	5 (3P,2L)	1P

UWAGA! Przed zamówieniem stolarki przeprowadzić pomiary otworów.
P-drzwi prawe, L-drzwi lewe
Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.

	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
TEMAT:	REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO -SCHRONISKA , WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY-ODDZIAŁ ZAMIESJCOWY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM	
LOKALIZACJA	ul.Czysta 25, działka nr geod. 554, 21-560 Międzyrzec Podlaski	
INWESTOR	Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska	
WYKAZ STOLARKI NOWOPROJEKTOWANEJ I WYMIENIANEJ		Nr. 4 PODPIS
Projektant:		mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej inż. Tomasz Siedlanowski upr. nr.LUB/0206/PWOK/09 w spec.konstrukcyjnej



ŚCIANA ISTN.



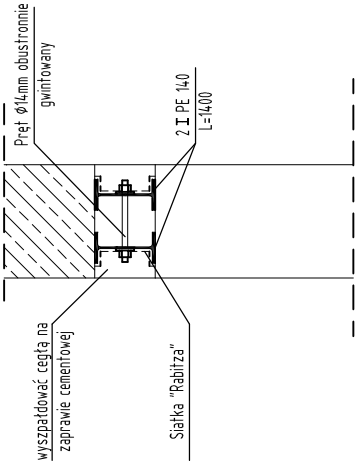
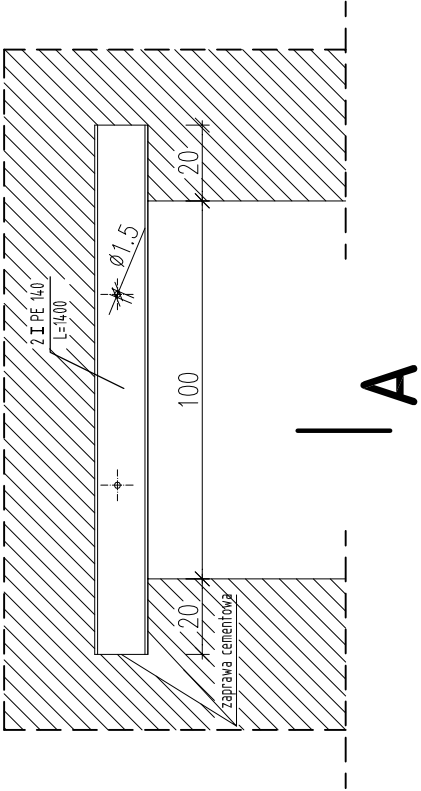
Nadproża nad drzwiami wewnętrznymi
o szer. otworu 100cm.

A

A-A


Stal: S235

Wszystkie wymiary sprawdzić na
budowie,zgłosić ewentualne korekty!

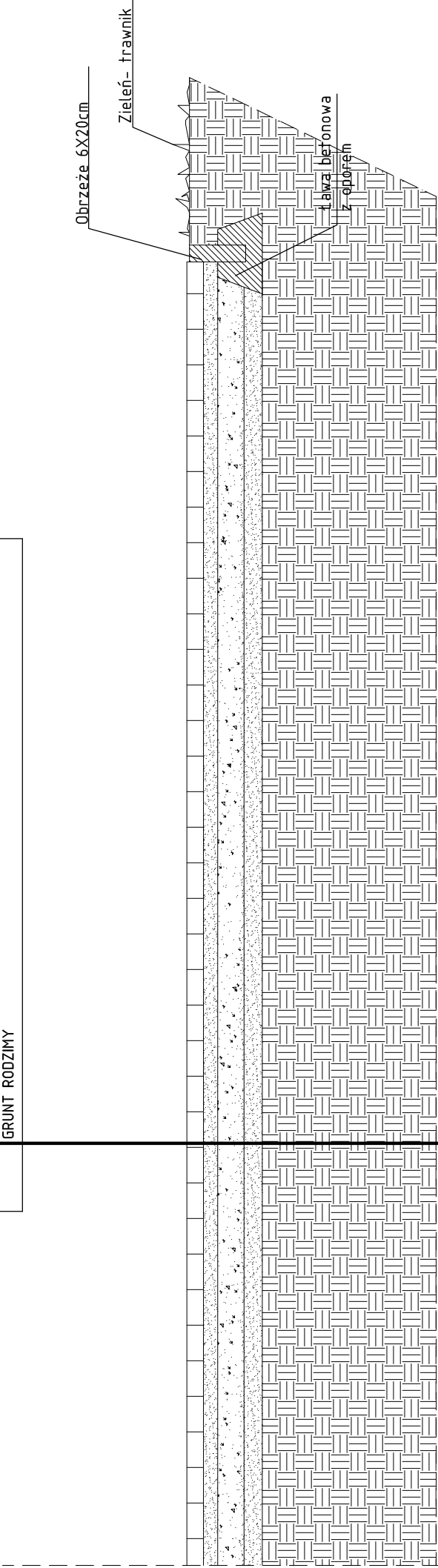


Przy wymianie drzwi zewnętrznych
(przy podjeździe dla niepełnosprawnych)
i poszerzaniu otworu w razie zbyt małej długości
oparcia na murze istniejącego nadproża i tym samym
braku możliwości pozostawienia go należy wykonać
nadproże stalowe z 2x dwuteownik IPE140 skręcowny
2xpręt obustronnie gwintowany $\varnothing 14$


Przed wykuciem nowoprojektowanych otworów w ścianach
nośnych i wykonaniu nadproży stalowych wykonać stęplowanie
zabezpieczenie istniejącego stropu w niezbędnym
obrębie/zakresie.

	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO -SCHRONISKA - WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY- ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYRZECU PODLASKIM	
LOKALIZACJA	ul.Czysta 25, działka nr geod. 554, 21-560 Międzyrzec Podlaski	
INWESTOR	Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska	
NADPROŻA STALOWE SKALA 1:20		Nr. 6 PODPIS
Projektant:	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej	
	inż. Tomasz Siedlanowski upr. nr.LUB/0206/PWOK/09 w spec.konstruktcyjnej	

6,0/7,0cm	KOSTKA/PŁYTA CHODNIKOWA BETONOWA Z WYPEŁNIENIEM SPOIN DROBNYM PIASKIEM
5,0cm	PODSYPKA PIASKOWA
12,0cm	WARSTWA PODBUDOWY Z PIASKU STABILIZOWANEGO CEMENTEM W STOSUNKU 1:5
10,0cm	WARSTWA ODSĄCZAJĄCA Z PIASKU ŚREDNIOZIARNISTEGO
	GRUNT RODZIMY



ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH NA WŁASNY TEREN ZIELONY

	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO -SCHRONISKA - WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO URZĘDU PRACY- ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W MIĘDZYZRZECU PODLASKIM	
LOKALIZACJA	ul.Czysta 25, działka nr geod. 554, 21-560 Międzyrzec Podlaski	
INWESTOR	Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska	
PRZEKRÓJ - UTWARDZENIE -CHODNIKI		Nr. 7
		PODPIS
Projektant:	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej	
	inż. Tomasz Siedlanowski upr. nr.LUB/0206/PWOK/09 w spec.konstruktcyjnej	

OPIS TECHNICZNY -Branża: Sanitarna

1. DANE OGÓLNE.

1.1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora.
- PT arch-bud.
- PN-92/B-01707 i PN-92/B-01706, oraz Europejskich
- katalogi branżowe.

1.2. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

- instalację wewnętrzną z.w.
- instalację wewnętrzną c.w.
- instalację wewnętrzną kanalizacji sanitarnej
- instalację ogrzewania centralnego
- instalacja klimatyzacji

1.3. Charakterystyka obiektu.

W ramach opracowania przewidziany jest remont budynku zamieszkania zbiorowego -schroniska , wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy- Oddział Zamiejscowy w Międzyrzecu Podlaskim zlokalizowanego przy ul. Czystej 25 w Międzyrzecu Podlaskim, działka geod. Nr. 554

Budynek jest obiektem parterowym niepodpiwniczonym.

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania, instalację wody zimnej, ciepłej- (przyłącza doprowadzone z sąsiedniego budynku).Budynek posiada również instalację kanalizacji sanitarnej wewnętrznej. Projektuje się całkowitą wymianę instalacji wod-kan. w oparciu o istniejące przyłącza, oraz ze względu na nowe otwory drzwiowe wewnątrz budynku, wymianę jednego grzejnika w pom. nr.8. Projektuje się również instalację klimatyzacji.

2.INSTALACJA WOD-KAN.

Materiały, elementy i urządzenia przeznaczone do robót powinny odpowiadać polskim Normom przenoszącym Europejskie i Normom Branżowym i posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie (aprobatę techniczną , certyfikat na znak bezpieczeństwa) .

Możliwe są odstępstwa dotyczące zastąpienia zaprojektowanych materiałów w przypadku niemożności ich uzyskania przez inne o zbliżonej charakterystyce (parametrach technicznych).

Wszystkie zmiany nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji.

Instalację wykonać zgodnie projektem budowlanym, specyfikacją techniczną, ustaleniami od nadzoru inwestorskiego, "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" tom 2 Instalacje sanitarne i przemysłowe"

2.1. Instalacja wody zimnej.

Budynek zasilany jest w wodę zimną z istniejącego przyłącza doprowadzonego z sąsiedniego budynku. Instalację wewnętrzną włączyć do istniejącego przyłącza wody zimnej, zastosować podlicznik JS1,5Dn15 i 2x zawór odcinający, oraz zawór zwrotny w skrzynce wnękowej ściennej. Instalacja wewnętrzna wykonana zostanie z przewodów polipropylenowych. Przewody –zasilanie przyborów sanitarnych wykonać z przewodów polipropylenowych. Rozprowadzenie podejść do przyborów sanitarnych w bruzdach ściennych i w podłodze . Przewody prowadzić w przewodach osłonowych peszel. Na przewodach polipropylenowych należy wykonać punkty przesuwne zgodnie z wytycznymi producenta rur. Odległości pomiędzy punktami przesuwymi wg. Wytycznych producenta (w zależności od średnicy przewodu). Punkty przesuwne nie mogą być montowane w strefie kompensacji przewodu. W przejściach przez ściany i stropy na przewody nałożyć tuleje ochronne. Przewody polipropylenowe łączone przez zgrzewanie. Po zmontowaniu instalacji ze względu na prowadzenie instalacji pod obudowami konieczne będzie poddanie jej próbie zmęczeniowej na ciśnienie 0.9 Mpa.

2.2. Instalacja centralnej ciepłej wody.

Budynek zasilany jest w wodę ciepłą z istniejącego przyłącza doprowadzonego z sąsiedniego budynku. Instalację wewnętrzną włączyć do istniejącego przyłącza wody ciepłej, zastosować podlicznik JS90-1,5Dn15 i 2x zawór odcinający, oraz zawór zwrotny, dokładne miejsce włączenia ustalić na budowie. Przewody ciepłej wody prowadzić równoległe do przewodów wody zimnej. Instalację przewiduje się wykonać z przewodów polipropylenowych.

Rozprowadzenie podejść do przyborów sanitarnych w bruzdach ściennych i

podłódze. Przewody prowadzić w przewodach osłonowych peszel. Na przewodach należy wykonać punkty przesuwne, zgodnie z wytycznymi producenta rur. Odległości pomiędzy punktami przesuwными wg. Wytycznych producenta (w zależności od średnicy przewodu). Punkty przesuwne nie mogą być montowane w strefie kompensacji przewodu. W przejściach przez ściany na przewody nałożyć tuleje ochronne. Przewody polipropylenowe łączone przez zgrzewanie.

2.3. Materiały, uzbrojenie.

Instalację wody zimnej , ciepłej projektuje się z rur polipropylenowych.

Przewody wykonać:

- a) instalacja wody zimnej -cienkościenna
- b) instalacja wody ciepłej - z wkładką „STABI”

Łączenie rur przy pomocy zgrzewania (przewody polipropylenowe) oraz poprzez złączki gwintowane. Połączenia przewodów z armaturą za pomocą złączek gwintowanych. Połączenia uszczelniać taśmą teflonową. Wydłużenia termiczne rur wody ciepłej i cyrkulacji kompensowane będą przez naturalne załamania. Należy przestrzegać ściśle zaleceń producenta rur. Przewody rozprowadzające instalacji zw, cwu , należy izolować termicznie gotowymi izolacjami z pianki poliuretanowej o zamkniętych porach. Piony obudowane płytami gipsowo-kartonowymi, podejścia do przyborów w bruzdach ściennych . Na przejściach przewodów przez ściany i stropy na przewody nałożyć tuleje ochronne. Jako zawory odcinające i czerpalne montować zawory kulowe PN 9, T 100 z przyłączem gwintowanym. Przed dolnoplukami zawory kulowe dn 15. Armatura toaletowa: dla umywalek i zlewozmywaków PN9, T100, miski ustępowe kompaktowe, lub podwieszane ze stelażem i przyciskiem- do decyzji inwestora, pisuary i przegroda międzypisuarowa ceramiczna. W WC dla niepełnosprawnych wyposażenie(armatura, pochwyty itp.)-przystosowane do tego celu.

2.4. Próba ciśnieniowa rur PP

Przed przystąpieniem do badania szczelności należy instalację kilkakrotnie skutecznie przepłukać wodą. Badanie szczelności należy przeprowadzić przed zakryciem bruzd i kanałów, oraz przed wykonaniem izolacji termicznej. Na 24 godziny, przy temperaturze zewnętrznej wyższej od $+5^{\circ}\text{C}$, przed rozpoczęciem badania szczelności instalacja wraz z elementami grzejnymi powinna być napełniona wodą zimną i dokładnie odpowietrzona. Instalację poddaje się próbie szczelności na zimno i gorąco. Instalacje zaleca się poddać próbie na ciśnienie P_r 0,6 MPa. Ciśnienie próbne nie może być większe niż ciśnienie maksymalne poszczególnych elementów systemu. Wyniki badań szczelności należy uznać za pozytywne, jeżeli w ciągu 20 minut ciśnienie na manometrze nie spadnie więcej niż 2%. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby szczelności na zimno i usunięciu ewentualnych

nieszczelności poddajemy instalację próbie na gorąco (na parametrach roboczych). Czas okres trwania próby działania instalacji w stanie gorącym winien wynosić co najmniej 72 godziny. Podczas próby szczelności na gorąco należy dokonać oględzin wszystkich połączeń, uszczelnień oraz skontrolować zdolność kompensacyjną wydłużeń. Wynik próby uważa się za pozytywny, jeżeli cała instalacja nie wykazuje przecieków ani roszczenia. W celu zapewnienia maksymalnej szczelności eksploatacyjnej poddaje się ją dodatkowej obserwacji. Instalację można uznać za spełniającą wymagania szczelności eksploatacyjnej, jeżeli w czasie 3-dobowej obserwacji niezbędne uzupełnienia wody w zładzie nie przekroczy 0,1% pojemności zładu. Dodatkowo ze względu na prowadzenie instalacji w bruzdach ściennych po zmontowaniu instalacji konieczne jest poddanie jej próbie zmęczeniowej na ciśnienie 0,9 MPa. Należy kilkakrotnie podnieść ciśnienie w instalacji do 0,9 MPa a następnie obniżyć do cis ok 0,6 MPa. Próba zmęczeniowa pozwoli upewnić się co do poprawności wykonanych połączeń.

2. 5. Izolacja termiczna.

Wszystkie przewody tranzytowe oraz należy izolować termicznie otulinami z pianki poliuretanowej o wsp. min. 0,04 W/mK i grubości odpowiednio:

Instalacje należy izolować:

Przewody wody ciepłej i cyrkulacji - gr. 20mm.

Przewody wody zimnej - 13mm.

Montaż izolacji rozpoczynać po wykonaniu prób szczelności. Izolację zabezpieczyć lekkimi płaszczami osłonowymi z materiałów nieprzepuszczających wody i pary wodnej. Otuliny i kształtki izolacyjne na elementy instalacji (zawory) powinny być dokładnie dopasowane do kształtu izolowanych elementów.

2.6. Kanalizacja sanitarna.

Instalację wykonać z rur PVC kielichowych łączonych na uszczelkę gumową firmową (połączenie kielichowe z pierścieniem mogą przenieść wydłużenie równe 1cm). W przypadku połączeń klejonych należy stosować złączki kompensacyjne. Maksymalny spadek przewodów z PVC 15%. Przewody prowadzone po ścianach lub pod stropem należy mocować za pomocą obejm do konstrukcji budowlanych. Maksymalny rozstaw uchwytów dla rur z PVC: dla DN = 0,05 - 0,11 co 1m, dla DN > 0,11 co 1,25m. Między przewodem, a uchwytami stosować podkładki elastyczne, obejmy mocować pod kielichami. Przy przejściu przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne z wypełnieniem masą plastyczną. Przewody spustowe z PVC ze złączem pierścieniowym prowadzone będą w bruzdach ściennych.

Wszystkie piony spustowe zakończyć nad dachem wywiewką. Przewody spustowe u podstawy należy wyposażyć w rewizje.

Instalację kanalizacji sanitarnej włączyć do istniejącej studzienki kanalizacyjnej. Przed wykonaniem instalacji należy sprawdzić rzędną wyjścia z budynku z rzędną wejścia do studzienki.

Otwory przejść przez stropy po zamontowaniu instalacji uzupełnić samorozprężną pianką poliuretanową.

Przewody prowadzone po wierzchu ścian w obudowie z płyt gipsowo -kartonowych oraz w kanałach instalacyjnych (pionach). Dla całej instalacji obowiązuje zasada prowadzenia przewodów w ukryciu w bruzdach ściennych lub obudowie.

Podejścia do przyborów montować jak najniżej. Podejścia do umywalek wykonywać w bruzdach. Miski ustępowe łączyć na oddzielne trójniki umieszczone najniżej w pionie danej kondygnacji. Spadki podejść min. 2%.

UWAGA! Zastosowane urządzenia i materiały powinny spełniać wymogi określone art.10/Dz.U. nr 98, poz. 414 z późniejszymi zmianami Dz.U. nr 111 poz. 723.

2.7. Instalacja klimatyzacji

Projektuje się instalację klimatyzacji(rys. nr.S2) w siedmiu pomieszczeniach w oparciu o klimatyzatory FUJITSU AOY9UFCC/ASY9USCCW(w posiadaniu inwestora). Jednostki wewnętrzne zostaną umieszczone na ścianach przeciwległych do ścian zewnętrznych pomieszczenia. Do jednostek wewnętrznych zostanie doprowadzone zasilanie 1xwpust kablowy 230V, przewód YDYp 3x1,5mm z tablicy głównej T-G. Jednostka zewnętrzna i wewnętrzna połączone przewodami(wg. zaleceń producenta) prowadzonymi w bruzdach ściennych. Instalację odprowadzenia skroplin należy wykonać rurami NIBCO i włączyć do podejścia kanalizacji sanitarnej umywalki w pom. nr.9 - przed wpięciem zasyfonować.. Instalację klimatyzacji należy regularnie serwisować.

3. INSTALACJA C.O.

3.1 Instalacje centralnego ogrzewania – informacje ogólne

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania. Czynniki grzewcze doprowadzony jest ciepłociąg z sąsiedniego budynku. Grzejniki i rury C.O istniejące w budynku pozostają bez zmian, tylko w pom.nr.8 ze względu na nowe otwory drzwiowe należy wymienić jeden grzejnik. Istniejące grzejniki i rury C.O należy pomalować.

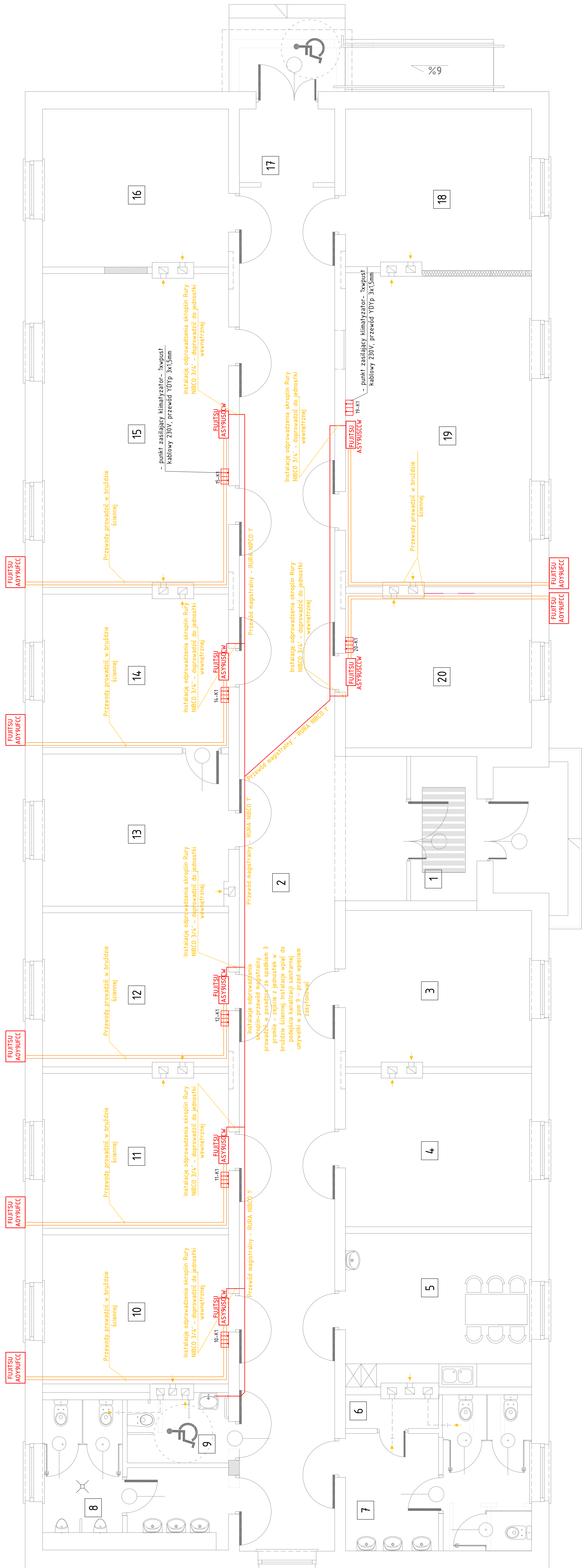
3.2 Grzejniki i armatura

Przewiduje się wymianę grzejnika w pom.nr.8 na stalowy, płytowy typu PURMO C22 H=60 cm L=40 cm, wyposażony w odpowietrznik, oraz zawory odcinające.

Opracował:

mgr inż. Piotr Dawidziuk
upr.bud. LUB/0061/PWOS/07

Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	PRZYJAZIE-REJONT		WYKONCZENIE SUFITU	POW. (m ²)
		RODZAJ POSADZKI	SCAN		
1	Witrołap	gres-cokół gres-łm	laleksova-klasa odporności na szorowanie na mokra-1 farba	farba akrylowa	6,38
2	Komunikacja	gres-cokół gres-łm	laleksova-klasa odporności na szorowanie na mokra-1	farba akrylowa	93,60
3	Pośrednictwo	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	19,26
4	LKO Szkolenia	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	18,88
5	Pomieszczenie socjalne	gres-cokół gres-łm	laleksova-klasa odporności na szorowanie na mokra-1 farba	farba akrylowa	18,90
6	Pomieszczenie sprzączalni	gres-cokół gres-łm	laleksova-klasa odporności na szorowanie na mokra-1 farba	farba akrylowa	1,93
7	WC damskie	gres	farba akrylowa/dziurka na wys.min.2,20m	farba akrylowa	16,48
8	WC męskie	gres-cokół	akrylowa/dziurka na wys.min.2,20m farba	farba akrylowa	11,62
9	W.C dla niepełnosprawnych	gres-cokół	akrylowa/dziurka na wys.min.2,20m farba	farba akrylowa	4,43
10	Instrumenty	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	18,48
11	Doradztwo zawodowe	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	19,07
12	Pośrednictwo	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	18,98
13	Sekretariat	wykładzina dywanowa	farba akrylowa	farba akrylowa	18,79
14.	Kierownik	wykładzina dywanowa	farba akrylowa	farba akrylowa	18,88
15	Klub	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	36,67
16	Archivum	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	19,46
17	Przedsiónek	gres-cokół gres-łm	laleksova-klasa odporności na szorowanie na mokra-1 farba	farba akrylowa	4,67
18	Archivum	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	19,69
19	Ewidencja	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	38,45
20	Serwerownia	gres-cokół gres-łm	farba akrylowa	farba akrylowa	19,02
RAZEM					425,64
Uwaga! Cokoły z płytek gres wykonat jako zlicowane z powierzchnią ściany.					



	ul. Józefa Furmiana 19 50-100 Wrocław Tel. kom. 502-284-980	Czerwiec 2013
	REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA, ZBIOROWEGO AGROSTACJI, WŁASNOŚCI PAŃSTWA, ZLOKALIZOWANEJ NA BUDYNKU PRZECIEŻY BIEŻĄCY POKRYTOGO URZĘDU PRACY - DZIAŁAL. W MIEJSCU POŁĄCZENIA	
LOKALIZACJA	ul. Opatowska 25, działka nr geod. 554, 21-050 Wrocławskie Podlesie	
INWESTOR	Zarząd Miejski Wrocławskie Podlesie ul. Brzeska 101, 21-500 Białe Podleskie	
TEMAT:	RZUT PRZECIEŻY INSTALACJE SANITARNE KLIMATYZACJA, KANALIZACJA	Nr. S2 PODPIS
Projektant:	mgr inż. Piotr Dawidula, upr. LUB/0061/PW/0307 wyraża zgodę na wyrażenie zgody na uszeregowanie przedsięwzięcia w kategorii wodociągów i kanalizacyjnych.	

OPIS TECHNICZNY -Branża: Elektryczna

1.1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia inwestora,
- projektu: architektonicznego i sanitarnego,
- Przepisów Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwiecień 2002 r. Dz.U. 75/2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Polskich Norm, przenoszących Normy Europejskie

1.2. Dane techniczne

- napięcie zasilania: 230/400V,
- system sieci zasilającej: TN,
- ochrona przed dotykiem pośrednim: szybkie wyłączenie napięcia w układzie TN-C-S,

1.3. Przedmiot i zakres opracowania

W ramach opracowania przewidziany jest remont budynku zamieszkania zbiorowego -schroniska , wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy- Oddział Zamiejscowy w Międzyrzeczu Podlaskim zlokalizowanego przy ul. Czystej 25 w Międzyrzeczu Podlaskim, działka geod. Nr. 554

Budynek jest obiektem parterowym niepodpiwniczonym.

Projekt obejmuje następujące rodzaje instalacji elektrycznych i niskoprądowych:

- instalację gniazd wtykowych 230V i 400V , zasilenia klimatyzatorów i innych urządzeń
- instalację gniazd wtykowych 230V-”data”
- instalację oświetlenia
- tablicę zabezpieczeń obwodów elektrycznych
- instalację alarmową
- instalację wewnętrznej sieci telefonicznej i LAN

Budynek zasilany jest z istniejącego przyłącza energetycznego(w razie potrzeby inwestor wystąpi o zwiększenie mocy przyłączeniowej).

W budynku planowane jest wykonanie przyłącza-światłowodu -wg. odrębnego opracowania.

1.4. Główny wyłącznik prądu

Główny wyłącznik prądu zainstalować w tablicy głównej, wyłącznik ten posiada funkcje wyłącznika pożarowego, współpracującego z przyciskiem p. poż.-GWP, który należy instalować na zewnątrz budynku przy wejściu głównym zgodnie z rysunkiem nr.E1,E2. Wyłącznik w obudowie izolacyjnej w II klasie ochronności IP55 p/t koloru czerwonego z przyciskiem sterowniczym zwiernym.

1.5. Tablice i rozdział energii

Budynek zasilany jest z sieci energetycznej z istniejącego przyłącza. Rozdzielnica T-G jest tablicą główną zabezpieczeń obwodów dla pomieszczeń przyziemia i zostanie wyposażona zgodnie z rysunkiem Nr.E4.

1.6. Instalacja oświetleniowa

Natężenia oświetlenia dla poszczególnych pomieszczeń przyjęto zgodnie z obowiązującą normą. W projektowanych pomieszczeniach zaprojektowano oświetlenie świetlówkowe. W pomieszczeniach wilgotnych zainstalowane będą oprawy hermetyczne. W miejscach oznaczonych na rysunku zastosować oprawy awaryjne z podtrzymaniem 2h.

Wybór producenta opraw w gestii inwestora w porozumieniu z inspektorem nadzoru. Instalację oświetleniową należy wykonać przewodami YDY 3x1,5 mm², YDY 4x1,5 mm², YDY 5x1,5 mm² układanymi pod tynkiem.

Wyłączniki oświetlenia instalować na wys. ok.1,4 m od podłogi. Wyłączniki oświetlenia sąsiadujące ze sobą należy instalować we wspólnych ramkach.

W pomieszczeniach sanitarnych w wejściach do kanałów wentylacyjnych zamontować wentylatory kanałowe wyciągowe załączane wraz z oświetleniem.

1.7. Instalacja gniazd wtykowych i „data”

Gniazda wtykowe w pomieszczeniach socjalnych, sanitarnych, wykonać na wys.ok 1,2 m od podłogi. W pozostałych pomieszczeniach-biura,sale obsługi klienta itp. na wys. 30 cm od podłogi(ostateczne ustalenie wysokości w porozumieniu z inwestorem).

W pomieszczeniach socjalnych, sanitarnych-gniazda hermetyczne.

Wszystkie gniazda zaprojektowano z bolcem ochronnym.

Instalacje gniazd wtykowych 1-fazowych wykonać przewodami YDY 3x2,5mm² układanymi pod tynkiem. Instalacje gniazd wtykowych 3-fazowych wykonać przewodami YDY 5x2,5mm².-układanymi pod tynkiem.

Instalację gniazd 1-fazowych „data” wykonać zgodnie z rys. nr.E2.

Każde pomieszczenie posiada oddzielnie zabezpieczony obwód/obwody(max.5-6 urządzeń/komputerów na jednym obwodzie).

Zabezpieczenia obwodów gniazd „data” wg rys.E4.

Przewody układać w pionie i poziomie zgodnie ze sztuką budowlaną, instalacje sieciowe 1-fazowe zabezpieczone gniazdem „data” układać w korytach instalacyjnych(PCV) np.10x40mm z przegrodą oddzielającą przewody zasilające 1-fazowe (przewód YDY 3x2,5mm²) od instalacji niskoprądowych(przewody F/FTP) Gniazda typu „data” natynkowe systemowe np.MOSAIC 45 .

1.8 Instalacja ochrony przeciwprzepięciowej

Instalację elektryczną objąć ochroną przeciwprzepięciową od skutków przepięć łączeniowych i atmosferycznych przy pomocy ochronników przepięciowych. Ochronniki przepięciowe kl. B,C należy zainstalować w tablicy głównej.

1.9. Instalacja ochrony przeciwporażeniowej

Oprócz ochrony podstawowej przed dotykiem bezpośrednim, która stanowią obudowy i osłony urządzeń i aparatów oraz izolacja osprzętu instalacyjnego i przewodów, należy wykonać ochronę dodatkową. Dodatkową ochronę przeciwporażeniową należy wykonać zgodnie z norma PN/EN rozdzielając funkcję przewodu ochronno-neutralnego „PEN” na „PE” i „N”.

W całym budynku instalacja dodatkowej ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym jest zrealizowana w układzie TN-C-S. W związku z tym zaciski ochronne wszystkich urządzeń elektrycznych wymagających ochrony dodatkowej należy połączyć z szyną „PE” w tablicach rozdzielczych.

W obwodach gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym przewidziano dodatkową żyłę, która należy połączyć ze stykiem ochronnym gniazda wtyczkowego oraz z zaciskiem „PE” w rozdzielnicach.

W przewodzie ochronnym nie wolno instalować bezpieczników ani łączników.

Ochrona dodatkowa przed dotykiem pośrednim polega na samoczynnym wyłączeniu zasilania przy zwarcu, realizowana jest przez wyłączniki

różnicowo - prądowe o czułości 30mA, zainstalowane w obwodach zasilających.

1.10. Instalacja połączeń wyrównawczych

W celu wyrównania różnicy potencjałów na zamontowanych instalacjach projektuje się wykonanie w pomieszczeniu nr.17 instalacji połączeń wyrównawczych.

Projektuje się zamontowanie szyny wyrównawczej w dolnej części(wolnej) tablicy T-G typu GUS. Do wyżej wymienionej szyny przyłączyć należy wszystkie metalowe części czynne w budynku, urządzenie instalacji C.O, oraz rury instalacyjne.

Po wykonaniu wszystkich prac związanych z instalacją wyrównawczą wykonawca

sprawdzi istniejące uziemienie budynku i dostosuje do wartości zamierzonej $R_{uz} < 10 \Omega$

1.11. Instalacja alarmowa.

Projektuje się instalację alarmową w oparciu o nowoczesną centralę alarmową mikroprocesorową, umożliwiającą włączenie wszystkich elementów zaprojektowanej instalacji jak również rozbudowę instalacji o urządzenia zarówno przewodowe jak i bezprzewodowe (min. 64/ wejść i wyjść). Centrala z pamięcią zdarzeń, powiadamianiem (m.in. tel. itp.), gniazda do podłączenia syntezerów mowy, obsługa komunikatów głosowych, zabezpieczenie hasłem użytkownika, z podziałem na strefy. Zasilacz impulsowy, zabezpieczenie przeciwzwarciowe, układ ładowania i kontroli akumulatora, odłączanie rozładowanego akumulatora. Centralę zamontować w pomieszczeniu serwerowni w obudowie z akumulatorem. Należy zastosować akumulator bezobsługowy np. 12V o pojemności 18Ah przeznaczony do awaryjnego zasilania systemów alarmowych. Centralę należy zasilić poprzez 1x wpust kablowy 230V, przewód YDYp 3x1,5mm p/t z wydzielonego obwodu z zabezpieczeniem w tablicy T-G.

Na obiekcie zaprojektowano 19 czujek czujek ruchu PIR, oraz 3 czujki wibracyjne wysokiej jakości. Czujki PIR rozmieszczono w pomieszczeniach w budynku i skierowano na okna i drzwi wejściowe - wysokość montażu czujek to 2,5-2,8m od powierzchni posadzki.

Czujkę wibracyjną należy montować na ościeżnicy, a magnes w/na skrzydle okna. Manipulator alarmu z panelem LCD w metalowej skrzynce zamykanej na klucz zamontować w pomieszczeniu nr.1 tj. wiatrołapie - wysokość montażu to ok. 1,3m od powierzchni posadzki.

Wewnątrz budynku na korytarzu zamontowany będzie sygnalizator optyczno-akustyczny wewnętrzny - wysokość montażu to ok. 2,6m od powierzchni posadzki.

Na zewnątrz budynku zamontowany będzie sygnalizator optyczno-akustyczny zewnętrzny - wysokość montażu to ok. 3,1m od powierzchni terenu przy budynku.

Do wykonania instalacji zastosować przewód UTP kat.5e. W RL18

Wszystkie urządzenia wchodzące w skład systemu alarmowego powinny spełniać wymagania EN-50131 GRADE 3. Instalację wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia i konfiguracji wszystkich urządzeń według zaleceń Inwestora.

1.12. Instalacja wewnętrznej sieci telefonicznej i LAN.

Instalacja wewnętrzna telefoniczna zakłada wykorzystanie projektowanego przyłącza-światłowodu - wg. odrębnego opracowania. Projektuje się zamontowanie centrali telefonicznej (Siemens Hi PATH 3550 - w posiadaniu inwestora) Do centrali zostaną podłączone punkty dostępu zlokalizowane w budynku (46 punktów)

Okablowanie telefoniczne będzie realizowane poprzez sieć okablowania strukturalnego, natomiast w obrębie punktu dystrybucyjnego należy zakończyć kable wieloparowe z centrali telefonicznej na panelach telefonicznych 19" 50 portowych, z których sygnał telefoniczny będzie krosowany za pośrednictwem kabli krosowych RJ45-RJ45 na panele sieci okablowania strukturalnego. Do podłączenia punktów dostępu-gniazda RJ45 zastosować przewód 4 parowy podwójnie ekranowany konstrukcji F/FTP o częstotliwości przenoszenia minimum 600MHz, kategoria 6 / Klasy E.

Na potrzeby budynku projektuje się wewnętrzną sieć LAN spełniającą kategorie 6 / Klasy E. Urządzenia wchodzące w skład instalacji m.in. ODF przełącznica światłowodowa, patch panel, switch-e, router, zlokalizowane zostaną w szafie "RACK" 19" w pomieszczeniu serwerowni, szafę objąć ochroną przeciwprzepięciową. Szafę Rack należy uziemić przewodem LGY16mm².

W budynku znajdować się będzie 46 punktów dostępu do sieci. Włączenie punktów do sieci - gniazda RJ45 wykonać przewodem 4 parowy podwójnie ekranowany konstrukcji F/FTP o częstotliwości przenoszenia minimum 600MHz, kategoria 6 / Klasy E. Przewody sieci telefonicznej i LAN prowadzić po budynku w korytach instalacyjnych(PCV) np. 10x40mm z przegrodą oddzielającą przewody zasilające 1-fazowe (przewód YDY 3x2,5mm²) od instalacji niskoprądowych(przewody F/FTP) Gniazda teleinformatyczne typu „RJ45” natynkowe umożliwiające zmianę i rekonfigurację interfejsu zakończeniowego bez dokonywania prac montażowych i instalacyjnych w zakończeniu kabla instalacyjnego zgodne z wymaganiami dla okablowania.

Schemat instalacji rys.nr.E5.UWAGA! Schemat ma charakter poglądowy.

Szafę RACK wyposażać w porozumieniu z informatykiem(ze strony inwestora)w urządzenia istniejące(szafa przeniesiona z dotychczasowej siedziby PUP), oraz dodatkowe niezbędne do prawidłowego funkcjonowania sieci telefonicznej i LAN.

Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia i konfiguracji wszystkich urządzeń według zaleceń Inwestora.

1.13. Uwagi końcowe

Roboty wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych" ITB i normami. Ponadto należy:






























1. Wszystkie prace ujęte w niniejszym opracowaniu wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami przestrzegając przepisów BHP.
2. Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych, tom V - instalacje elektryczne i inne.
3. Po wykonaniu instalacji przeprowadzić pomiary:
 - oporności izolacji,
 - skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
 - pomiar natężenia oświetlenia we wszystkich pomieszczeniach,
 - pomiaru rezystancji uziomu

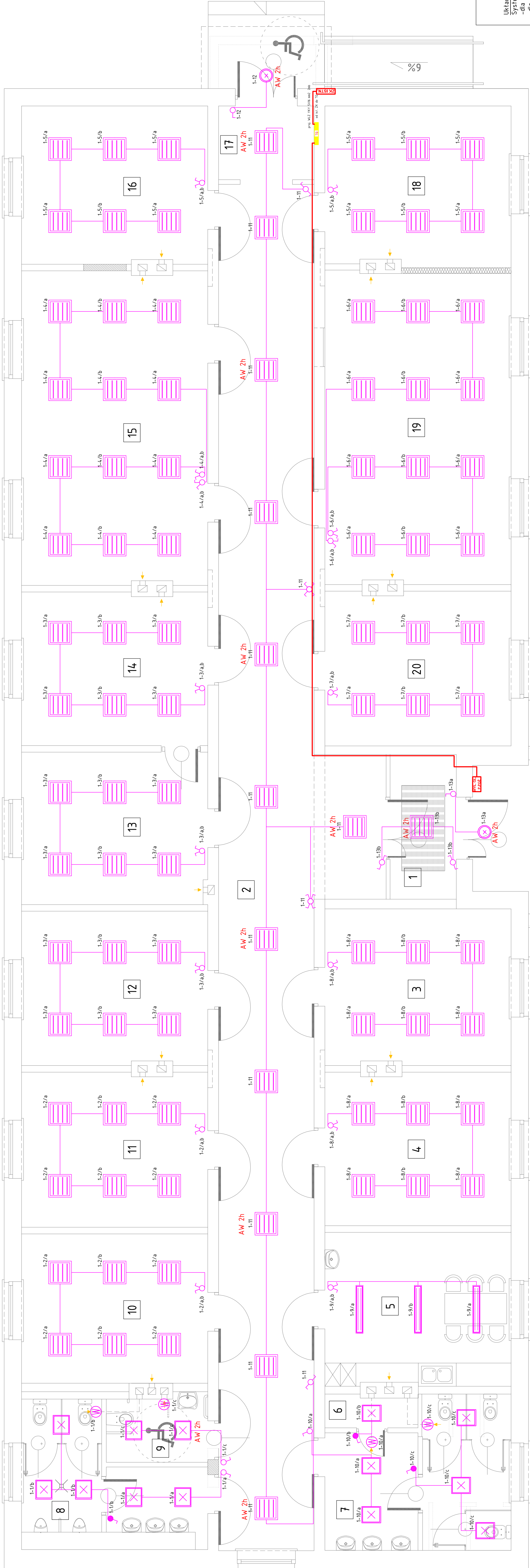
Z powyższych badań sporządzić odpowiednie protokoły
Przewody, aparatura i osprzęt elektryczny powinny posiadać stosowne atesty
i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.
Należy sporządzić inwentaryzację powykonawczą instalacji elektrycznych z
naniesieniem zmian do projektu.

Opracował:

mgr inż. Jacek Melaniuk
upr.bud. LUB/0185/PWOE/08

Legenda

-  Oprawa świetłkwa IP20 4x18W n/t
-  Oprawa świetłkwa IP65 2x54W n/t
-  Oprawa świetłkwa IP54 2x9W n/t
-  Oprawa IP54 2x18W n/t
-  Ventilator Dospel STYL 100S 15W
-  Oprawa świetłkwa IP20 4x18W n/t i p/t
-  Oprawa świetłkwa IP65 2x35W n/t
-  Oprawy awaryjne 2h
- - gniazdo pojedyncze
- - gniazdo hermetyczne podwjne IP44
- - gniazdo hermetyczne podwjne IP44
- - gniazdo siłowe hermetyczne IP44
- - punkt zasilający klimatyzator- ikwpuł
- - kablwy 230V, przewd YDyp 3x1,5mm
- - punkt dostępu- 1x 230V"da"
- - 2xRJ45(kom./tel.) kat5(ekranowane)
- - główny wyłącznik przeciwporarowy P. Poz.
- - tablice elektryczne
- - istniejące złącze kablwe na budynku
- - łącznik pojedynczy
- - łącznik śwecznikowy
- - łącznik schodowy
- - łącznik krzyżowy
- - łącznik pojedynczy hermetyczny IP44
- - łącznik śwecznikowy hermetyczny IP44
- - łącznik schodowy hermetyczny IP44
- - łącznik krzyżowy hermetyczny IP44
-  Szafa "RACK"
-  Centrala telefoniczna



OPIS INSTALACJI


Układ sieci ITN-CS

System dodatkowej ochrony p-porazeniowej:

- dla złącz i tablic wyizolowanie
- dla instalacji szybkie sanoczynne
- wyłączenie zasilania
- wyłączniki różnicowo-prądowe

1. Instalację oświetleniową wykonać przewodem YDyp 3x1,5mm², 4x1,5mm², 5x1,5mm² p/t

2. Osprzęt inwestor dobierze do kolorów ścian.

 PRACOWNIA PROJEKTOWA	ul. Józefa Furmaga 19 21-500 Bałk Podlaski Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	REBOW BUDOWY ZAMIESZKANIA, ZBIOROWEGO SCHOWKU, PRZYSZŁEŁA SIEDZBY POWATOWEGO URZĘDU PRACY-ODDZIAŁ ZAMIESZKOWY W MIEJSCU PODLAZIM	
LOKALIZACJA	ul. Czysła 25, działka nr geod. 554, 21-560 Międzyrzec Podlaski	
INWESTOR	Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Grzegorz 111, 21-500 Biał Podlaski	
RZUT PRZYZIEMIA-OŚWIELENIE		Nr. E1
SKALA 1:50		PODPIS
Projektant: mgr inż. Jacek Mielnicki, inż. LUBOŁAS PRZECIWEŁA w spec. instalacyjnej w zakresie awd i instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		

Legenda

Oprawa świetłkowa IP20 4x18W n/t

Oprawa świetłkowa IP65 2x54W n/t

Oprawa świetłkowa IP54 2x9W n/t

Oprawa IP54 2x18W n/t

Wentylator Dospel STYL 100S 15W

Oprawa świetłkowa IP20 4x18W n/t i p/t

Oprawa świetłkowa IP65 2x35W n/t

Oprawy awaryjne 2h

- gniazdo podwójne

- gniazdo hermetyczne pojedyncze IP44

- gniazdo hermetyczne podwójne IP44

- gniazdo sitowe hermetyczne IP44

- punkt zasilający klimatyzator- 1xwpust
kablowy 230V, przewód YDyp 3x1,5mm

- punkt dostępu- 1x 230V"data"

-2xHJ45kom./tel.) kat5(ekranowane)

-główny wyłaznik przeciwpożarowy P. Poz.

-fabcice elektryczne

-Istniejące złącze kablowe na budynku

- łącznik pojedynczy

- łącznik świecznikowy

- łącznik schodowy

- łącznik krzyżowy

- łącznik pojedynczy hermetyczny IP44

- łącznik świecznikowy hermetyczny IP44

- łącznik schodowy hermetyczny IP44

- łącznik krzyżowy hermetyczny IP44

Szafa "RACK"

Centrala telefoniczna

OPIS INSTALACJI

System dodatkowej ochrony piorazeniowej

- dla złącz i fablic -wyzobawienie
- wyzobawienie przed samoczynne wyłazanie zasilania
- wyłazniki różnicowo-prądowe

1. Instalacje gniazd wtykowych -wykonac przewodem YDyp 3x2,5mm2 i YDyp 5x2,5mm2 jako p/t

3. Gniazda instalowac na wys. 30cm w pomieszczeniach biurowych,archiwum korytarzach itp. - w pomieszczeniach pow. pieszczalosci atencje ustalanie

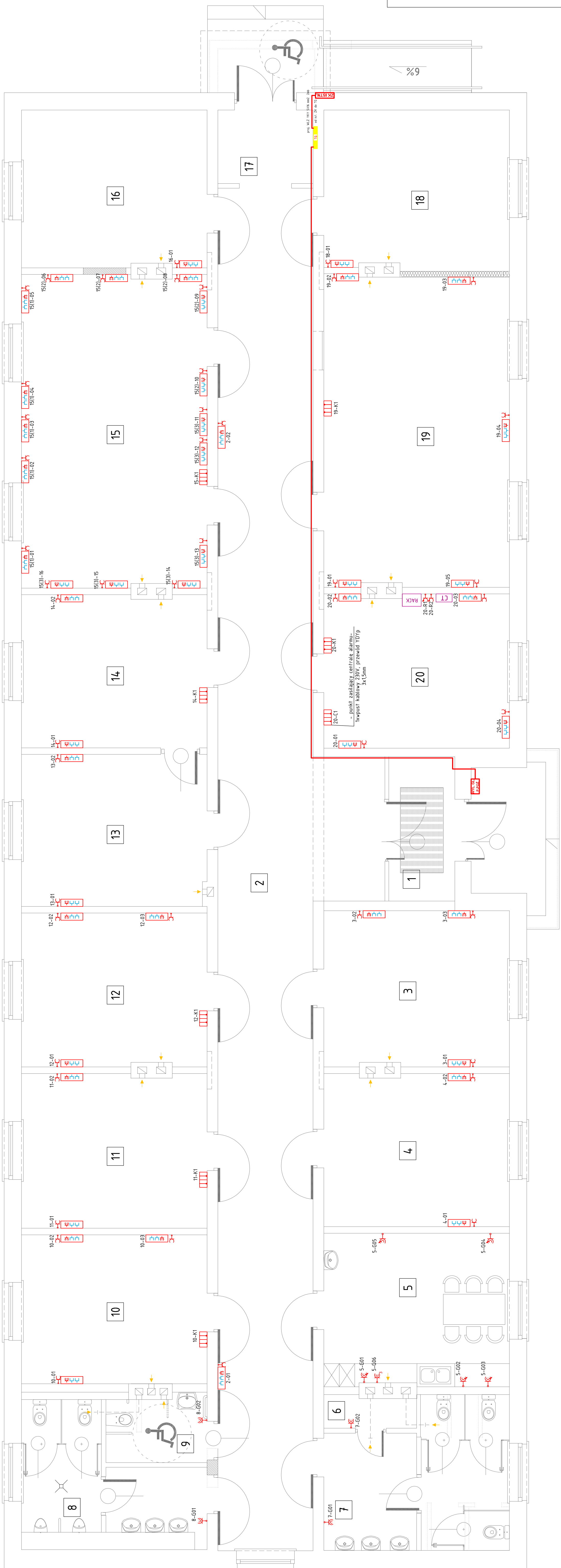
4. Instalacje sieciowe 1-fazowe zabezpieczone gniazdem "data" układc w korytach instalacyjnych np.10x40mm z przegródą oddzielającą przewody zasilające

1-fazowe od instalacji niskoprądowych

5. Tablice bezpiecznikowe instalowac na wysokości 15m








6. Wyzobawienie przed piorazem wyłaznym zabezpieczenie do korytów ścian

7. Do wykonania instalacji telefonicznej i sieci LAN zastosowac przewód skrętny 4-parowy podwójnie ekranowany konstrukcji F/FTP o czestotliwosci przenoszona minimum 600MHz, kategoria 6 / Klasy E



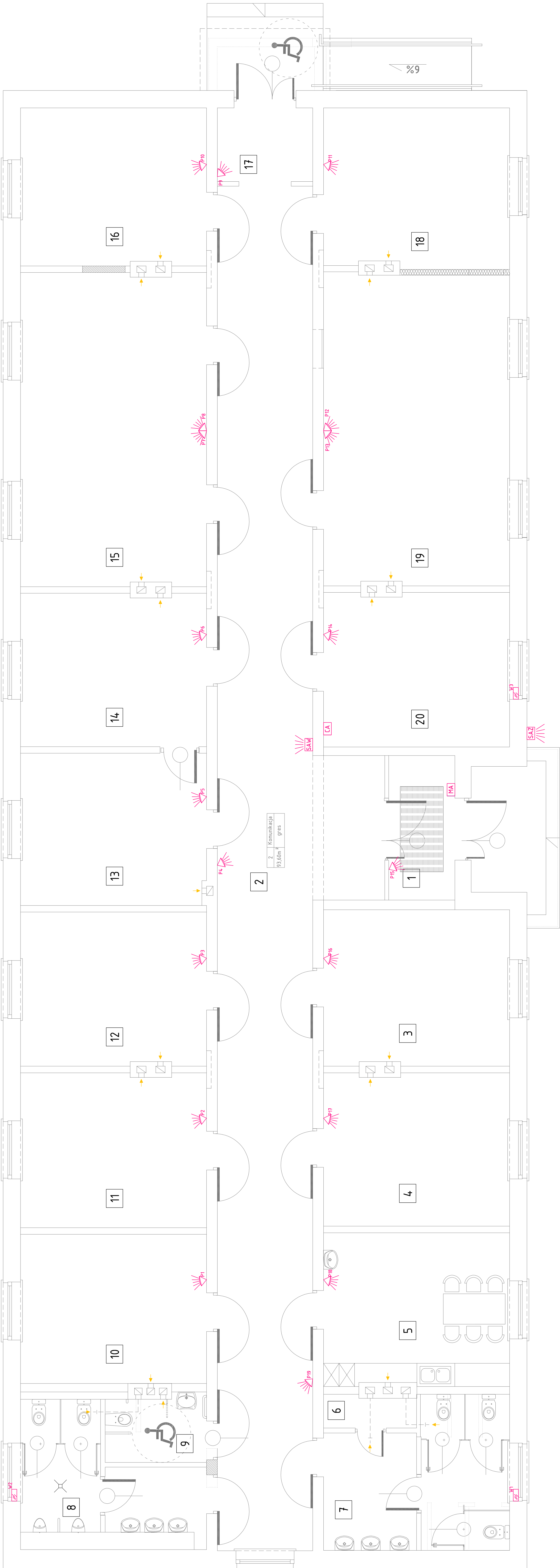
	ul. Józefa Furmaga 19 21-500 Białe Podlasie Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	PRACOWNIA PROJEKTOWA	
REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZABROWEGO KUCHNIA, KUCHNIA, KUCHNIA, KUCHNIA NA BUDYNKU PRZYSZŁEŁ SIEDZIOŁY POWIATOWEGO URZĘDU PRACOT-ODDZIAŁ ZAMIESZKOWY W MIEJSCOWOŚCI PODLASIE		
LOKALIZACJA		
INWESTOR		
PROJEKT PRZETWARZENIA SIŁY ELEKTRYCZNEJ		
ELEKTRYCZNA I TELEFONICZNA		
Nr. E2		
SKALA 1:50		
Projektant:		


Legenda

-  Czujnik ruchu PIR
-  Czujnik wibracyjny
-  Zewnętrzny sygnalizator alarmu optyczno-akustyczny
-  Wewnętrzny sygnalizator alarmu optyczno-akustyczny
-  Manipulator alarmu z panelem LCD w metalowej skrzynce zamkniętej na klucz
-  Centrala alarmu w obudowie z akumulatorem
-  Wszystkie urządzenia wchodzące w skład systemu alarmowego powinny spełniać wymagania EN-50131 GRADE 3

OPIS INSTALACJI

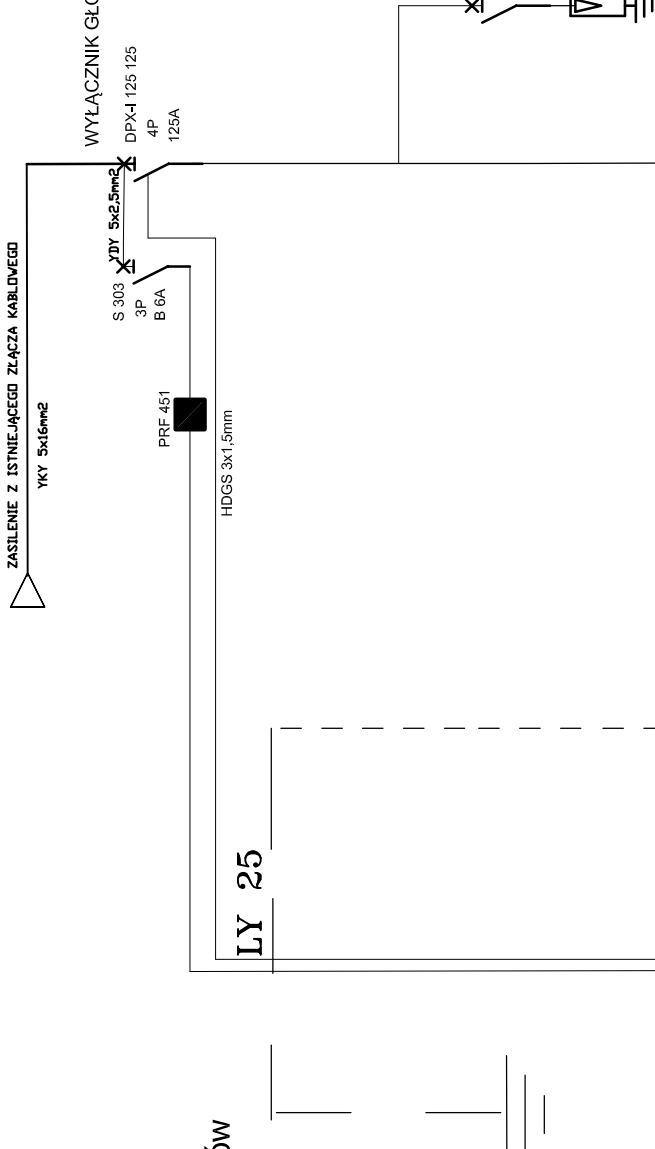
Czujnik ruchu PIR zamontować na wys. 2,5-2,8m od powłoki
Czujnik wibracyjny należy montować na oszczepach, a magnes w/na skrzydle okna lub drzwi
Zewnętrzny sygnalizator alarmu optyczno-akustyczny zamontować na wys. ok. 3,0m od poziomu przy budynku
Wewnętrzny sygnalizator alarmu optyczno-akustyczny zamontować na wys. ok. 2,0m od powłoki
Manipulator alarmu z panelem LCD w metalowej skrzynce zamkniętej na klucz zamontować na wys. ok. 1,30m od powłoki
Do wykonania instalacji zastosować przewód UTP kat.5e
Wszystkie urządzenia wchodzące w skład systemu alarmowego powinny spełniać wymagania EN-50131 GRADE 3



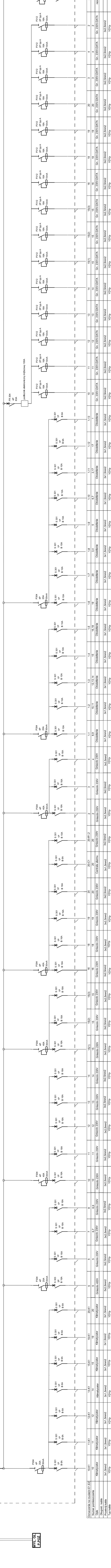
	ul. Józefa Furmaga 19 21-500 Białe Podlasie Tel. kom. 505-284-890	Czerwiec 2013
	PRACOWNIA PROJEKTOWA	
REKONSTRUKCJA ZABUDOWY SZKOLNIA I PRACOWNIA NA BUDYNKU PRZYSZŁEJ SZKOŁY PODLASIA PRACOWNIA PROJEKTOWA		
LOKALIZACJA ul. Czysła 25, działka nr geod. 554, 21-500 Międzyrzec Podlaski		
INWESTOR Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej ul. Wolności 1, 21-500 Białe Podlasie		
RZUT PRZETWARZENIA ALARMOWA		
Nr. E3 SKALA 1:50 PODPIS		
Projektant: mgr inż. Jacek Mielnicki, inż. J. LUBOŃSKI w spec. instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		

SCHEMAT TABLICY TG

elementy metalowe sanitariatów
np. ościeżnice
woda
c.o.



1. RozdzielnicaXL3 160,14,4 MOD.
z miejscem na DPX
OCHRONA OD PORAŻEN PRĄDEM ELEKTRYCZNYM
-WYŁĄCZNIKI RÓŻNICOWO-PRĄDOWE W UKŁADZIE SIECI TN-C-S



495 Sp. z o.o.
ul. Józefa Furmana 19
21-500 Biała Podlaska
Tel. kom. 505-284-890
E-mail: biela@495.pl

Czerwiec 2013

PROJEKT BUDYNKU JAMIESZANA PRZEMYSŁOWEGO
-SCHRONKA WRAZ ZE ZMIANĄ SPÓRÓBU LĄTKOWANIA
TEMAT: PRACOWNIA PRZEMYSŁOWA W MIEJSCOWOŚCI JAMIESZANO

LOKALIZACJA: ul. Ciepła 25, oddział nr geod. 554,
Ciepłowodowa 21-500 Biała Podlaska

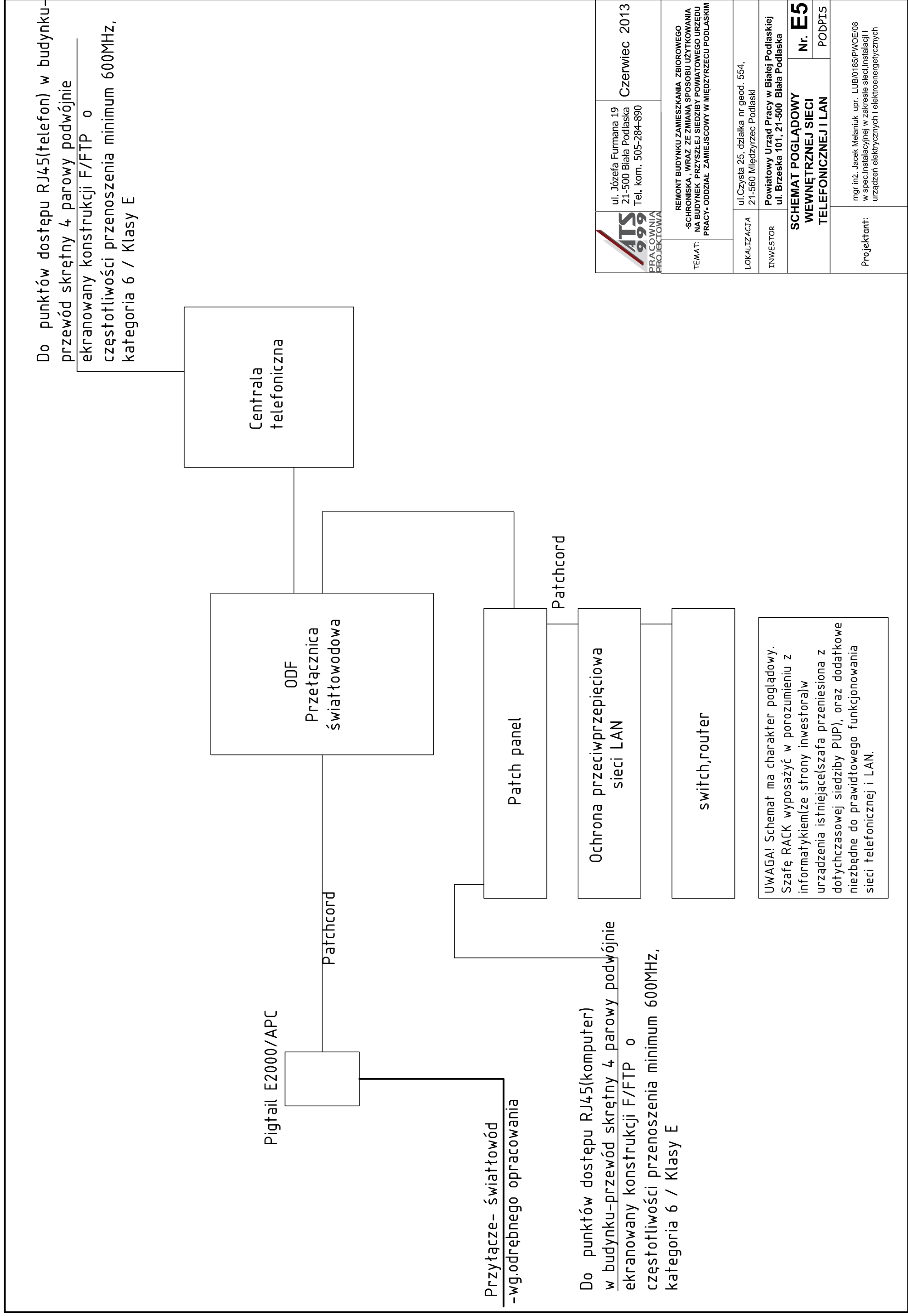
INWESTOR: Przedsiębiorstwo Usługowo-Pracownia w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska

SCHEMAT TABLICY T-G

Nr. E4

PODPISET

Projektant: mgr inż. Jacek Molinuk, inż. LUBOŹ (505)W00E08
w specjalizacji w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT BUDOWLANY

**REMONT BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
-SCHRONISKA , WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
NA BUDYNEK PRZYSZŁEJ SIEDZIBY POWIATOWEGO
URZĘDU PRACY- ODDZIAŁ ZAMIEJSCOWY W
MIĘDZYZRZECU PODLASKIM**

**w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Czystej 25, działka geod. Nr. 554
Jednostka ewidencyjna: Międzyrzec Podlaski, Obręb 2**

**Inwestor: Powiatowy Urząd Pracy w Białej Podlaskiej
ul. Brzeska 101, 21-500 Biała Podlaska**

**Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna,
Sanitarna, Elektryczna.**

Opracował:		
Funkcja	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych	Podpis/Pieczątka
Projektant	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. bud.801/BP/94 w specjalności architektonicznej zam.ul.Unitów Podlaskich 2 21-500 Biała Podlaska	

BIAŁA PODLASKA Czerwiec 2013

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

1. LOKALIZACJA BUDOWY I OPIS OGÓLNY PLACU BUDOWY

Przedmiotowy remont budynku zamieszkania zbiorowego -schroniska, wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek przyszłej siedziby Powiatowego Urzędu Pracy- Oddział Zamiejscowy w Międzyrzeczu podlaskim zlokalizowany jest na działce nr geodezyjny 554 w w Międzyrzeczu Podlaskim przy ul. Czystej 25. Dojazd do przedmiotowej budowy jezdnią asfaltową ul. 3-go Maja. Całość posesji w trakcie budowy będzie ogrodzona ogrodzeniem stałym w którym znajduje się brama dla ruchu pojazdów mechanicznych i furtka dla ruchu pieszego. Na ogrodzeniu należy umieścić tablice ostrzegawcze i tablicę informacyjną budowy.

Na budowie należy urządzić zaplecze dla pracowników tam pracujących, a mianowicie: szatnię z suszarnią, odzież, umywalnię, jadalnię oraz Wc . Wielkość poszczególnych pomieszczeń przypadających na każdego pracownika należy przyjąć zgodnie z przepisami BHP przy robotach budowlano - montażowych i rozbiórkowych.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć aktualne badania lekarskie łącznie z badaniami do pracy na wysokości, muszą być wyposażeni w ubrania robocze i zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej taki jak kaski, rękawice, odpowiednie obuwie itp.

Pracownicy muszą być przeszkoleni z obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano - montażowych i rozbiórkowych.

2. ZAKRES GŁÓWNYCH ROBÓT DLA

CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Podłogi – zerwanie istniejących okładzin, wyrównanie posadzki, ułożenie płytek gres(odporność na ścieranie PEI 5, antypoślizgowość min.R10) , wraz z cokołem i wykładzin podłogowych z listwą przypodłogową
- Ściany i sufity wewnętrzne – ściany -zerwanie boazerii z płyt HDF, naprawa tynków,zeskrobanie lamperii wykonanie przecierek, malowanie farbą akrylową a w części pomieszczeń farbą lateksową-klasa odporności na szorowanie na mokro-1.
- Zamurowanie wnęk w pomieszczeniach, otynkowanie tynkiem cem.wap,malowanie
- Wymiana części parapetów wewnętrznych
- Malowanie grzejników i rur instalacji C.O
- Demontaż drzwi wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniami, zabudowanie/zamurowanie otworów
- Wykucie otworów, wykonanie nadproży,montaż drzwi wewnętrznych
- Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych,wraz ze schodami zewnętrznymi z kostki brukowej i palisady betonowej
- Wykonanie utwardzenia- chodnika przy podjeździe i schodach
- Wymiana drzwi zewnętrznych
- Wymiana części drzwi wewnętrznych
- Montaż wycieraczki z wkładem mieszanym szczotkowo-kokosowym w wiatrołapie
- Skucie górnej warstwy płyty schodów zewnętrznych głównych wykonanie warstwy wyrównawczej, poszerzenie stopnia i ułożenie okładzin z płytek gres antypoślizgowych na schodach zewnętrznych
- Montaż podbitki pod zadaszeniem nad planowanym podjazdem dla niepełnosprawnych
- Remont sanitariatów – likwidacja kabinek prysznicowych,rozbiórka części ścianek wewnętrznych. Ścianki działowe,drzwi wewnętrzne. Wykonanie WC na potrzeby osób niepełnosprawnych, , kobiet i mężczyzn, montaż pisuarów, montaż kabinek ,wraz z miskami ustępowymi ,oraz umywalk, pochwyty w WC dla niepełnosprawnych.
- Montaż umywalki i zlewozmywaka w pomieszczeniu socjalnym

- Wymiana wszystkich krtek wentylacyjnych
- Montaż 7 klimatyzatorów (w posiadaniu inwestora).
- Montaż verticali we wszystkich otworach okiennych
- Wymiana instalacji elektrycznej wraz tablicą, sprzętem i oprawami oświetleniowymi, oraz montaż sieci teleinformatycznej i alarmowej z dedykowanym zasilaniem.
- Wymiana instalacji Wod-Kan.

Należy wykonać wszystkie w/w i przedstawione w części rysunkowej projektu prace a także prace towarzyszące, oraz inne wyniki w trakcie realizacji robót niezbędne do prawidłowej i kompletnej realizacji zadania.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI: nie występują

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

W trakcie realizacji w/w robót mogą wystąpić nstp. zagrożenia :

- w trakcie demontażu instalacji elektrycznych, wod-kan istnieje ryzyko porażenia pracownika prądem elektrycznym.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do demontażu instalacji elektrycznych, wod-kan. należy pozbawić instalacje elektryczne zasilania.

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych;

6.WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

W trakcie prowadzenia robót stwarzających bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia pracowników, należy stosować następujące środki techniczne i organizacyjne :

- przeprowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do kolejnych etapów prac ze wskazaniem konkretnych miejsc i elementów niebezpiecznych z omówieniem szczegółowym metod i środków zabezpieczających.
- zapoznanie pracowników z zakresem wykonywanych prac
- wyposażenie pracowników w środki ochrony indywidualnej, jak odpowiednia dla danego typu prac odzież ochronna, kaski, pasy bezpieczeństwa itp.
- do prac na wysokościach dopuszczać pracowników przebadanych pod tym kątem i zabezpieczonych w sprzęt ochronny
- w/w prace prowadzić z rusztowań posiadających aktualne badania techniczne ; montaż rusztowań prowadzić pod nadzorem pracownika posiadającego uprawnienia w tym zakresie
- do prac montażowych używać sprawnego sprzętu, posiadającego aktualne badania dopuszczające do użytkowania (dla urządzeń dźwigowych aktualne badania i dopuszczenia przez UDT)
- na okres realizacji robót należy w widocznych miejscach oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami drogi ewakuacyjne z rejonu prowadzonych prac, a sam rejon oznaczyć tablicami informacyjno-ostrzegawczymi.

7. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlano- montażowe należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia w/w prac. Elementy konstrukcji winny posiadać atesty (aprobaty) techniczne i odpowiadać ustaleniom stosownych norm (oświadczenia producenta o zgodności wyrobów z Polskimi Normami). W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać obowiązujące przepisy bhp i p.-poż. stosowne dla prowadzonych prac. W trakcie pracy na placu budowy powinny przebywać tylko osoby tam zatrudnione, oraz nadzór fachowy.

Ze względu na zagrożenia występujące podczas realizacji robót, przed rozpoczęciem robót budowlanych należy sporządzić Plan BIOZ.

Opracował:

mgr inż arch. Przemysław Antonowicz

upr. bud.801/BP/94 zam.ul.Unitów Podlaskich 2, 21-500 Biała Podlaska